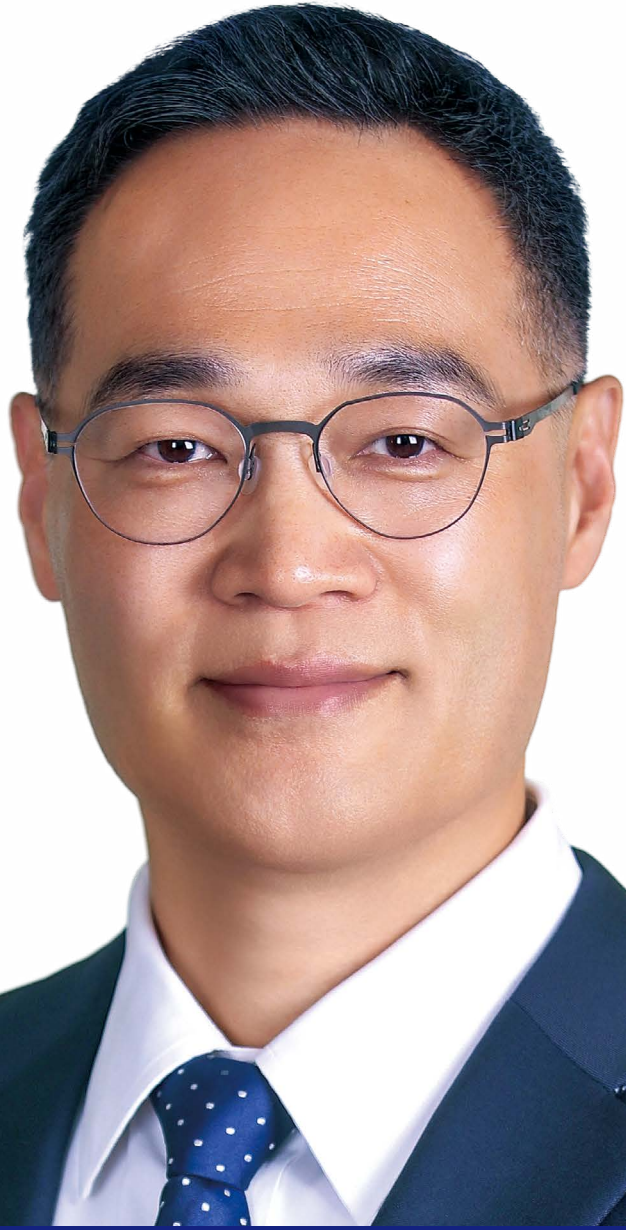


성현·중앙·청림·청룡동  
[관악구제5선거구]

더불어  
민주당



관악의 기준을 바꿀  
젊고 참신한 인재

말보다 **실력**으로!  
약속보다 **결과**로!

1

서울시의원 후보

김정우

# 후보자 정보 공개 자료

[ 서울특별시의회의원선거 관악구제5선거구 ]

## 1. 인적사항

기호	소속정당명	후보자 성명	성별	생년월일(세)	직업	학력	경력
1	더불어민주당	김정우	남	1975.04.09. (51세)	정당인	한양대학교 공공정책대학원 법무학과 (공공행정법무전공) 석사과정 재학	(전)국회의원 보좌관 (전)지방의회 의원

## 2. 재산상황 및 병역사항

재산상황 (천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세이상 직계비속
434,656	328,429	54,112	부:45,846 모:2,754	장남:3,515	공군 대위 (만기전역)	-	장남:육군 이등병(복무중)

## 3. 세금납부·체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세·재산세·종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계(안납일자)	현 체납액	
계	3,174	0	0	해당없음
후보자	2,678	0	0	
배우자	496	0	0	
직계존속	해당없음	해당없음	해당없음	
직계비속	0	0	0	

## 4. 소명서

# 박민규와 함께 강력한 원팀 관악의 기준을 확실히 바꿀 김정우!

“말보다 실력으로, 약속보다 결과로 증명하겠습니다.”

존경하는 관악구민 여러분!

저는 국회와 지방의회에서 검증된 역량을 바탕으로,  
박민규 국회의원과 강력한 ‘원팀’이 되어  
우리 관악의 기준을 바꾸고 새로운 미래를 열겠습니다.

## 민주당이 보증한 22년 정통성

- 변치 않는 뿌리: 2004년 입당 후 22년간 현장을 지킨 진짜 민주당원
- 추미애-이해찬-이재명 당대표 1급 포상 3회 수상

## 박민규 국회의원, 정원오 서울시장 후보와 ‘강력한 원팀’ 시너지

- 입법과 행정의 결합  
국회 입법 메커니즘과 지방행정의 현장 감각을 모두 갖췄습니다.
- 확실한 예산 확보  
이제 박민규 국회의원, 정원오 서울시장 후보와 원팀으로  
협력하여 서울시 예산을 당당히 챙겨오고,  
관악의 숙원 사업들을 시원하게 해결하겠습니다.

언제나 현장에서 답을 찾고, 결과로 보답하겠습니다.  
관악의 자부심을 높일 저 김정우의 손을 잡아주십시오.  
감사합니다.

2026년 5월  
더불어민주당  
서울시의원 후보 김정우 올림



# 서울대입구역을 환승역으로!

## 시민이 주인인 서울

### 서부선 조기 착공

정원오-박민규-김정우  
원팀이 뚫겠습니다.

### 특별인프라펀드 유치

안정적인 자원 확보로  
우량 시공사가 참여하는  
확실한 사업지를 만들겠습니다.

### 재정사업 전환 추진

민자 사업 지연 시,  
국비·시비를 투입하여  
착공 속도를 높여겠습니다.

### 여의도 10분대 진입

관악의 자산 가치를  
확실히 높여겠습니다.



# 주민 중심으로 주거환경 혁신!



하나씩 착착!

# 전원오 1



## 주거환경 혁신

주민 중심의 내 쫓기지 않는  
따뜻한 재개발을  
실현하겠습니다.

## 분담금 폭탄 방지

공공 기여 비율을 합리적으로  
조정하여 주민의 추가 부담을  
낮추겠습니다.

## 통합심으로 속도 UP

건축·교통·환경 평가를  
한 번에 처리해 공사 기간과  
금융 비용을 줄이겠습니다.

## 생활 SOC 복합화

국공립 어린이집, 공영주차장,  
어르신 센터 등 필수 편의시  
설 대폭 확충

## 상생의 재개발

원주민이 새집에  
함께 입주하는 재개발을  
실현하겠습니다.

# 봉천천 생태하천 복원!

## 봉천천 생태하천 복원

복개 도로를 걷어내고 맑은 물이 흐르는  
‘관악판 청계천’을 조성하겠습니다

## 서울대 연계 교육 특구

서울대생 멘토링 상설화 및 노후 학교의 스마트  
교실 전환으로 교육 도시 관악을 완성하겠습니다

## 안전한 관악 (CPTED)

범죄예방 설계를 적용하여 밤길도 안심할 수 있는  
‘여성·아이 안심 거리’를 조성하겠습니다.

## 힐링 관악 명품 관악

집 앞 산책로에서 힐링하고, 교육 때문에  
찾아오는 명품 관악을 만들겠습니다.



# 맞춤형

# 교육 특구 조성!



## ✓ 성현동: 주거 환경 혁신

- 봉천 제14구역 등 정비사업 적극 지원
- 경사형 엘리베이터 및 에스컬레이터 설치 확대 (어르신, 교통약자 이동권 보장)

## ✓ 중앙동: 상권 활성화, 주차난 해소

- 주택가 공영주차장 확충, 중앙시장 상권 현대화
- 중앙동 주민센터 이전 및 문화센터 건립

## ✓ 청림동: 생활 인프라 확충

- 복합문화시설(도서관, 체육) 조성
- 청림동 재개발 사업의 투명하고 신속한 행정 지원

## ✓ 청룡동: 교통 거점 확보 및 안전 도시 구현

- 청룡산 생태공원 정비
- 봉리단길 골목형 상점가 현대화 사업
- 여성 아이 안심 귀갓길 조성



관악의 기준을 바꿀  
젊고 참신한 인재!

1

서울시의원 후보  
김정우

- 약력**
- 한양대학교 국어국문학과 졸업(문학사)
  - 국립한국방송통신대학교 법학과 졸업(법학사)
  - 한양대학교 공공정책대학원 법무학과 (공공행정법무전공) 재학(법학석사과정)
  - 공군 학사장교(대위) 전역
  - 더불어민주당 중앙당 전략기획위원회 부위원장(현)
  - 더불어민주당 관악구갑 지역위원회 사무국장(전)
  - 박민규 국회의원 선임비서관(전)
  - 곽상언 국회의원 보좌관(전)
  - 홍익표 국회의원(현 청와대 정무수석) 비서관(전)
  - 박경미 국회의원(전 청와대 대변인) 특별보좌관(전)
  - 대통령 직속 민주평화통일자문회의 자문위원(전)
  - 서울특별시서초구의회 의원(전)
  - 고양시의회 정책지원관(전)
  - 이재명 대선 후보 골목골목선대위 중앙 부위원장(전)

- 수상**
- 더불어민주당 당대표 1급 포상 3회 수상 (추미애 이해찬 이재명)
  - 국회의장 공로장, 국회사무총장(장관급) 표창
  - 지방의정대상 수상
  - 서울특별시의회의장 표창



관악의 새로운 기준,  
김정우의 든든한  
버팀목이  
되어 주십시오.

**후원** MG새마을금고 9002-2090-0985-5  
예금주 : 김정우 후원회

**후원  
혜택** 10만 원까지는 전액 세액공제 (연말정산 시 100% 환급)  
10만 원 초과분은 소득공제 혜택  
개인 최대 기부 한도: 2백만원

\*영수증 발행 문의: 010-6260-0512/isaac0802@gmail.com

선거사무소 | 010\_6260\_0512 | 서울 관악구 관악로 199, 501호 | saac0802@gmail.com