

국민의힘

서울시의회의원선거 성북구제4선거구
[장위1·2·3동, 석관동]

책자형 선거공보

검증된 4년! 앞으로 4년!

- 現)서울시의회 의원
- 現)서울시의회 주택공간위원회 위원장
- 現)한국열린사이버대학교 특임교수
- 前)성북구의회 3선 의원(부의장 역임)
- 서울시립대학교 도시과학대학원 부동산학석사
- 본적. 충남 부여군 남면
- 강원 정선군 사북 출생
- 특전사 제11공수 여단 전역

예전에도! 지금도! 앞으로도!

김태수

2

후보자정보공개자료

서울시의회의원선거 (성북구제4선거구)

1. 인적사항

기호	소속정당명	후보자성명	성별	생년월일 (세)	직업	학력	경력
2	국민의힘	김태수	남	1964. 2. 5. (62세)	서울특별시의회 의원	서울시립대학교 도시과학대학원 졸업 (부동산학석사)	(전) 제5·6·7대 성북구의회 의원 (현) 서울특별시의회 주택공간위원회 위원장

2. 재산상황 및 병역사항

재산상황 (천원)					병역사항	
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	18세이상 직계비속
1,102,650	332,005	415,697	61	354,887	육군병장 (만기전역)	해당없음

3. 세금 납부 · 체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세 · 재산세 · 종합부동산세 납부 및 체납실적 (천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계 (완납일자)	현 체납액	
계	11,083	0	0	해당없음
후보자	9,229	0	0	
배우자	647	0	0	
직계존속	0	0	0	
직계비속	1,207	0	0	

4. 소명서

“중단 없는 발전, 확실한 성과! 장위·석관의 더 큰 도약을 완성하겠습니다!”

주민 여러분께서 저를 믿고 힘을 실어주신 덕분에 그간 서울시의회 주택공간위원장이라는 중책을 맡아 장위동과 석관동 곳곳에 변화의 싹을 틔웠습니다. 지역 발전은 단기간에 완성되지 않기에 지금 우리에게 필요한 것은 초보의 연습이 아닌 **‘검증된 일꾼’**의 노련한 실력입니다. 성과로 증명된 검증된 일꾼! 김태수가 주민 여러분의 뜨거운 성원과 지지 덕분에 “2025 민주평화통일자문회의 의장(대통령) 표창 수상” 과 “2022, 2023(2년) 연속 행정사무감사 우수의원 수상” “2024, 2025(2년) 연속 지방의원 매니페스토 약속대상 최우수상 수상” 이라는 값진 결실을 맺었습니다.

검증된 능력과 똑심있는 추진력으로
다음 세 가지 약속을 반드시 지켜내겠습니다.

첫째, 명품 주거단지 신속 완성!

장위뉴타운 정비사업을 신속하게 매듭짓고, 석관동 재개발·모아타운 사업을 쾌속 추진하여 장위·석관을 동북권 명품 주거단지로 만들겠습니다.

둘째, 이문차량기지 복합개발 추진!

차량기지 일대를 영화관, 호텔, 컨벤션, 교육·창업 클러스터가 어우러진 대규모 복합단지로 탈바꿈시켜 양질의 일자리와 지역경제 활력을 불어넣겠습니다.

셋째, 돌곶이역 일대 ‘랜드마크’ 및 ‘교육특구’ 조성

역세권 고밀개발과 함께 유명 학원 및 수준 높은 교육시설을 적극 유치하여 아이를 키우기 좋은 명문 교육도시로 만들겠습니다.

“약속을 지키는 **똑심**, 성과로 보답하는 **진심**”

말보다 일로 증명해 온 김태수에게 장위·석관을 위해 다시 한번 일 할 기회를 주십시오.
확실한 결과로 보답하겠습니다.

서울시의원 후보 김태수 올림



지난 4년 동안 서울시의원으로 크고 작은 변화를 만들었습니다

성북 발전의 마중물이 될 서울시와 교육청 예산 확보를 위해 달려왔습니다.

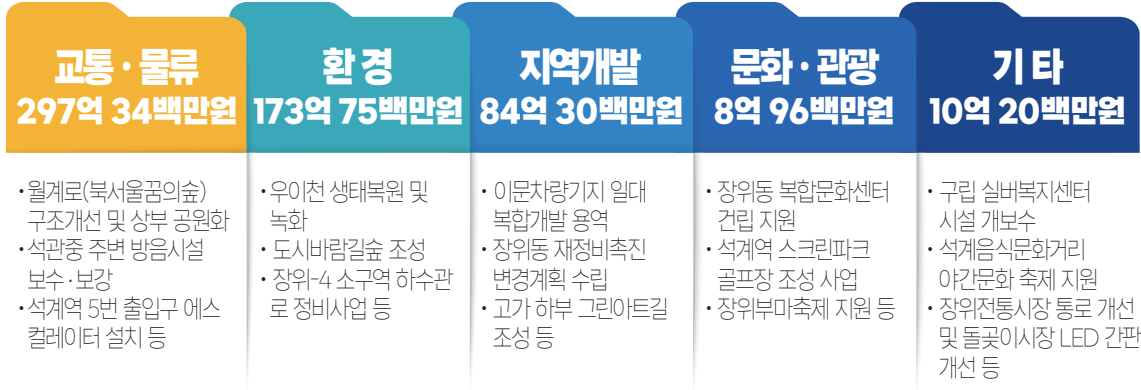
살기좋은 성북을 만들기 위한
서울시 투자사업예산
543개 사업 5,894억원

▶ 2022년	26개 사업	169억 60백만원
▶ 2023년	139개 사업	1,530억 41백만원
▶ 2024년	139개 사업	1,470억 64백만원
▶ 2025년	138개 사업	1,526억 28백만원
▶ 2026년	101개 사업	1,197억 37백만원

교육도시 성북을 만들기 위한
교육청 시설사업예산
745개 사업 1,380억원

▶ 2022년	102개 사업	189억 62백만원
▶ 2023년	231개 사업	411억 89백만원
▶ 2024년	169개 사업	380억 37백만원
▶ 2025년	150개 사업	219억 84백만원
▶ 2026년	93개 사업	178억 56백만원

장위1·2·3동, 석관동 발전을 위한 서울시 예산 575억원



장위1·2·3동, 석관동 교육환경 개선을 위한 교육청 예산 235억원



해냈습니다!

동북권 중심도시로 도약하는
장위·석관 발전을 위해 뛰었습니다.

현)서울시의원
2 김태수



직권해제로 조각난
장위뉴타운 퍼즐 차곡차곡
맞춰가고 있습니다.

- ▶ 장위9구역 공공재개발 구역 주민간담회 개최
- ▶ 장위재정비촉진지구 해제구역 등 개발방향 수립용역(1억원)
- ▶ 장위3구역 재정비촉진사업 추진 관련 전문가자문회의
- ▶ 서울시의회·서울시·성북구 정비사업 합동회의 점검(5차)
- ▶ SH공사-장위8구역 주민간담회 개최
- ▶ SH공사합동 장위8구역 공공재개발 대상지 현장방문
- ▶ 오세훈 서울시장과 장위13구역 현장방문
- ▶ 장위14구역 현장방문 및 주민간담회 개최
- ▶ 장위13-1, 13-2구역 신속통합기획 주민설명회 개최



석관동 모아타운 SH 공공관리사업의
신속한 추진을 위해 뛰고 있습니다.

- ▶ SH공사 김현동 사장과 석관동 모아타운 공공관리 시범사업 대상지 **현장방문**
- ▶ SH공사 참여 석관동 모아타운 공공관리 시범사업 **간담회 개최**
- ▶ 석관동 1·2구역 모아타운 관리계획안 **주민설명회 참석**
- ▶ SH공사 사장과 석관동 모아타운 공공관리 대상지 **현장 점검**
- ▶ 모아타운 **사업성 보정계수 적용** 관리계획 변경
- ▶ 석관동 모아타운 찾아가는 **현장 공정축진회의**



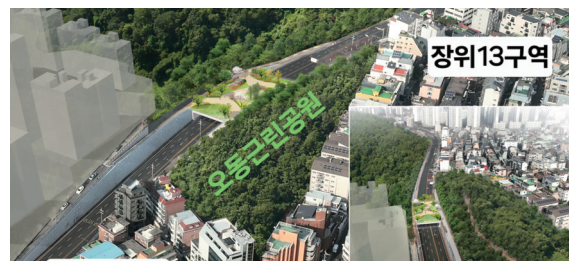
이문차량기지를
이문 혁신기지로 재창조하기
위한 시동을 걸었습니다.

- ▶ 이문차량기지 일대 **복합개발 기본구상 용역** 시행(2억원)
- ▶ 이문차량기지 **실태확인**을 위한 **현장방문**
- ▶ 이문차량기지 연계 **주변지역 활성화 기본구상 용역** 시행(2억원)
- ▶ 이문차량기지 연계 주변지역 활성화 기본구상 **주민자치회 설명회** 개최



월계로(북서울꿈의숲) 구조개선 및
상부 공원화 착착 진행되고 있습니다.

- ▶ '22. 08. 월계로(북서울꿈의숲) **현장방문**
- ▶ '23. 02. 타당성 조사 용역 **시행계획 수립**
- ▶ '23. 05. 타당성 조사 용역 관련 **간담회**
- ▶ '24. 12. 타당성 조사 용역 **준공**
- ▶ '25. 10. 서울시 **투자심사 통과**
- ▶ '25. 11. 기본 및 **실시설계 용역 발주**
- ▶ '26. 12. 기본 및 **실시설계 용역 준공(예정)**





김태수의 약속 장위·석관을 동북권 중심도시로 만들겠습니다.

1 명품 장위뉴타운 '쾌속 완성'

- 장위뉴타운 통합 심의, 사전·병행 처리제도 도입
- 전 단계 처리기한제, 공정촉진책임관 지정
- 조합·서울시·서울시의회·성북구 협의체 운영
- LH·SH 참여 사업의 품질 및 디자인 고급화
- 고도제한 완화, 용도지역 상향 추진
- 임대주택 의무비율 완화
- 이주비 대출 지원, 인접 노후 저층 주거지 정비 지원 확대

2 석관동 모아타운·재개발 '특급 추진'

- 석관동 모아타운 SH 공공관리사업 신속 추진 및 현장 '공정촉진회의' 운영
- 의릉 인근 고도제한 및 규제 합리화
- 모아타운 내 통합형 지하주차시설 구축
- '희망의 집수리' 사업 확대, 전선 지중화 사업 추진
- 골목길 CPTED(범죄예방환경설계) 적용 및 안전환경 개선
- 공영주차장을 일상 속 생활밀착형 커뮤니티 거점으로 전환
- 빈집 활용(청년·예술가·소상공인 공간)
- 폐기물 재활용시설·버스차고지 이전 추진



3 석계역·이문차량기지 '동북권 중심지 도약'

- 이문차량기지 복합개발 및 중랑천 연계 녹지축 조성
- 석계역 일대 종합개발 마스터플랜 실행
- 경원선 지상철도 지하화 조기 추진
- 석계역 통합환승센터 조성 및 교통섬 재구조화
- 석계역 지하 보차도 환경 정비 및 5번 출입구 에스컬레이터 설치
- 화랑고가석관동 방향 방음벽 설치
- 태릉민방위교육장 일대 수변활력공간 조성

4 돌곶이역 '랜드마크' 건립 명품 '에듀타운' 조성

- 돌곶이역 일대 고밀 복합개발 및 랜드마크 건립
- 돌곶이역-장위뉴타운 지하 공공보행통로 연결
- 역세권 스마트 공영주차장 및 돌곶이로 안전시설 확충
- 대치중계동 수준의 명품 에듀타운 조성
- 클린에듀존 조성 및 학원가 안심 셔틀버스 운영
- 돌곶이 젊음의 거리 조성 및 청년창업주거클러스터 구축
- 돌곶이역 5번 출입구 승강편의시설 설치



현)서울시의원 **2**
김태수



5 생태와 교통이 균형을 이루는 '스마트 힐링도시'

- 북부간선도로 지하화 꼭 실현 추진
- 동부간선도로 지하화 조기 완공 추진
- 동북선 도시철도 완공 및 안전한 개통
- 동북선 109정거장 '장위뉴타운역' 병기 추진
- GTX-C 노선 연계 교통망 체계 정비
- 석계역 로터리 동시보행신호 도입 및 버스정류소 스마트쉼터온열이자 확충
- 월계로(북서울꿈의숲) 구조개선 및 상부 공원화, 향토길가로녹지 조성



6 아이 키우기 좋은 '명품 교육·보육 1번지'

- 장위뉴타운 내 학교 및 국공립 어린이집 확충 추진
- 성북형 SI 교육센터 및 디지털 교실 구축
- 통학로 제로 해저드 조성 및 무장애 거리 환경 개선
- 24시간 긴급 돌봄과 우리동네 키움센터 확대 운영
- 강북권 최대 규모 서울 키즈랜드 조성 및 미래형 학교 전환
- 입사·진로 컨설팅 강화와 방과 후 프로그램 명품화 추진
- 초등 안심벨 전면 지원 및 AI 지능형 CCTV로 보육 안전 강화



7 세대 통합형 '복지문화 거점'

- 석관실버복지센터 현대화 및 시설 기능 개선 추진
- 성북문화예술교육센터 기능 강화와 문화 인프라 확충
- 청소년을 위한 스테디캐피탈 복합도서관 건립 추진
- 아파트 승강기 내 배려이자 설치 및 생활편의 개선
- 스크린 피크콜장 조성 확대를 통한 여가시설 확충
- 저소득층 주거안심 지원과 취약계층 복지서비스 강화
- 지역 대표축제 브랜드화, 종교계와 함께하는 문화행사
- 작은도서관 운영 지원 강화

8 전통시장과 소상공인이 웃는 '골목경제'

- 청년 창업 지원과 빈 점포 활용으로 신규 창업 기반 확대
- 전통시장 온라인·배달 연계로 디지털 유통 활성화
- 전통시장 축제 및 야시장 운영 지원으로 방문객 유입 강화
- 주차장·화장실 등 전통시장 시설 현대화 추진
- 골목형 상점가 구역 지정 확대 및 상권 활성화
- 상인회 조직화 및 상생 프로그램, 지역화폐(성북사랑상품권) 발행 확대
- 소상공인 디지털 전환, 지역 일자리 창출, 의료봉제 직업환경 개선 지원

직권해제로 조각난 장위뉴타운 퍼즐 조속히 완성하겠습니다.

- ✓ 장위3구역 정비사업 전문가 자문회의 개최
- ✓ 장위8구역 SH-삼성물산 공동사업 시행협약 체결
- ✓ 장위9구역 LH-DL·현대 공동사업 시행협약 체결
- ✓ 장위11구역 돌곶이역세권 정비구역 결정
- ✓ 장위12구역 도심 공공주택 복합지구 지정
- ✓ 장위13구역 용적률 230%→300% 상향
- ✓ 장위14구역 용적률 211%→270% 상향
- ✓ 장위15구역 지하7층~지상36층 3,322세대

활발한 의정활동을 인정받아 각종 단체로부터 우수의원상 수상

- 2026 대한민국 유권자 대상
- 2025, 2026 2년 연속 적극행정대상 지방의회 부문 대상
- 2025 민주평화통일자문회의 의장(대통령) 표창
- 2025 대한민국 어린이대상 성평등가족부장관상
- 2025 한국정책대상 지방의회 부문 대상
- 2025 K-ESG 경영혁신 대상
- 2024, 2025 2년 연속 매니페스토 약속대상 최우수상
- 2024 한국을 빛낸 사회발전 대상
- 2024 올해를 빛낸 한국인 대상
- 2023 시민의정감시단 행정사무감사 우수의원
- 2022, 2023 2년 연속 행정사무감사 우수의원
- 제16회 시도의회회장협의회 우수의정대상
- 제15회 대한민국 지방자치 의정대상
- 제16회 대한민국 자치대상
- 제10회 대한민국 도전페스티벌 모범의회상
- 제3회 ESG 골든리더스 브랜드대상
- 제4회 K-연예스타 나눔봉사공헌대상
- 제44회 의정분야 신지식인 선정
- 제13회 자랑스런 한국인 인물대상
- 제6회 대한민국을 빛낸 K-컬쳐나눔봉사공헌대상



2 현)서울시의원 김태수

주민 여러분들의 목소리를 경청하고 **장위1·2·3동, 석관동** 발전을 위해 최선을 다하겠습니다.



국군장병 여러분!

여러분들이 있어 든든합니다.
늘 감사드리며, 군 생활 잘 하시고 돌아오시길
기원합니다. 소중한 여러분의 헌표가 더 살기
좋은 세상을 만드는 힘이 됩니다.

김태수 걸어온 길

- 現)서울시의회 주택공간위원회 위원장
- 現)한국영린사이버대학교 특임교수
- 現)민주평화통일자문회의 자문위원
 - 現)대한적십자사회장 자문위원
- 前)성북구의회 3선 의원(부의장 역임)
- 前)서울시의회 교육연수위원회 위원장
- 前)서울시의회 주택공간위원회 부위원장
- 前)서울시의회 예산결산특별위원회 위원
 - 前)서울시 건축위원회 위원
 - 前)서울시 도시재정비위원회 위원
- 대전대학교 사회과학대학 법학과 졸업
- 서울시립대학교 도시과학대학원 부동산학석사
 - 본적, 충남 부여군 남면
 - 강원 정선군 사북 출생
 - 특전사 제11공수 여단 전역

후원안내

후원해주시는 은혜, 희망으로 보답하겠습니다!

우리은행 1005-204-692610

예금주: 서울특별시의회의원김태수후원회

국민의힘 선거사무소: 서울특별시 성북구 화랑로 246, 3층
T_02-6083-1155 F_02-6083-1166

※ 본 인쇄물은 공직선거법 제65조에 의하여 작성된 것입니다.
인쇄: (주)에일사람들 / 서울시 을지로14길27 우일빌딩 401호 / 02-2272-9917