

한강변 도시계획을 준비하는 강서가 여러분과 함께 하도록
가양1동, 가양2동, 등촌3동, 방화3동 주민들께 올리는 글



박주선 **1-나**

이 글씨체는 박주선체로 본인이 직접 작성하였습니다.

후보자정보공개자료

강서구의회의원선거 (마선거구)

1. 인적사항

기호	소속정당명	후보자성명	성별	생년월일(세)	직업	학력	경력
1-나	더불어민주당	박주선	남	1980.12.04 (45세)	강서구의회의원(제8,9대)	연세대학교 행정학과 졸업	(전) 강서구의회 도시교통위원회 위원장 (전) 더불어민주당 전국청년위원회 대변인

2. 재산상황 및 병역사항

재산상황(천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세이상 직계비속
1,199,778	1,149,868	43,520	부:고지거부 모:고지거부 조모:없음	장남:2,200 장녀:4,190	육군 병장 (만기 전역)	-	-

3. 세금납부·체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세·재산세·종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액누계	현 체납액	
계	3,374	0	0	도로교통법위반(음주운전) 벌금100만원 (2009.5.18)
후보자	3,360	0	0	
배우자	14	0	0	
직계존속	부:신고거부, 모:신고거부, 조모:0			
직계비속	0	0	0	

4. 소명서

우리동네 좋은것만 **주선**하겠습니다! **박주선** 구의원입니다.

요즘 길이 너무 많이 막히시지요?

발산역에서 양천향교역을 지나 올림픽대로 오가는 길은 차보다 걷는게 더 빠르다는 말이 있을 정도입니다. CJ부지 개발, 엠벨리/16단지 공사현장, 방화터널 연결 사업 등 낱알이 발전하는 우리동네는 교통난이 심각합니다.

이 문제를 해결하는 방법은 교통정책은 물론, 한강변 주거 밀집 지역과 지하철역 역세권 개발 등 **강서주민의 정주요건 충족**부터 고민해야 합니다.



마곡의 완성, 강서의 미래는 **한강변 도시계획**에 있습니다.

민간 재건축 활성화, 서남물재생센터 지하화, 노후 공공임대주택 재정비, 역세권 도시기능 강화, 방화차량기지·전폐장 이전 등 수많은 과제가 있습니다. 그 과정에서 주민들과 소통하고 최선의 선택을 할 수 있도록 능력있는 조정자 역할을 해내겠습니다. **재선 구의원**으로서 **강서구의회 도시교통위원장**의 경험과 능력으로 구청장·시의원과 긴밀히 소통할 수 있는 가교 역할을 하겠습니다.



우리동네에 **능력있고 일 잘하는 구의원**이 필요합니다.

30대 젊은 청년에게 보내주신 응원이 이제 **40대의 든든한** 우리동네의 버팀목이 되었습니다.

구의원 3선이라는 무거운 책임을 향해 가는길 강서주민들 곁에서 더 성실하고 치열하게 노력하겠습니다.

강서에 40년 넘게 살아온 **진짜 강서 사람 박주선!**

부모님의 편안한 노후와 초등학생 두 아이의 미래를 위해 가양1동, 가양2동, 등촌3동, 방화3동을 멋지게 설계하겠습니다.

2026년 5월 박주선 올림

이 글씨체는 박주선체로 본인이 직접 작성하였습니다.

가양1,2동 가치를 올리기 위한 약속!

1. 주거환경 업그레이드화

- ☑ 민간재건축 활성화를 통한 한강변 고품격 주거단지 조성 추진
- ☑ 공공임대주택 재정비를 통한 주거환경개선
 - 공공주택 특별법 적용으로 규제 완화를 통한 개발 고민

인접단지 공공기여를 연계한 개선방안 추진

허준로 도로확장 5차선 → 6차선

역세권 공영주차장

양천향교역 연결 지하보도 개설

기부채납공간 주민편의시설 확충

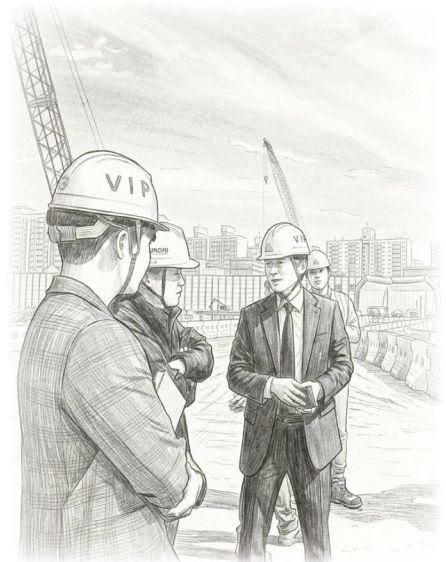


2. 마곡 '리서치타운 프로젝트'

- ☑ 마곡기업·연구소+청소년·청년 교육프로그램 제공
- ☑ 강소기업 R&D 혁신거점 조성 협력

3. 9호선 가양역 중심의 생활거점 조성추진

- ☑ 가양4,5단지의 고밀복합화 유도
 - 일자리·주거·문화가 어우러진 역세권 복합공간 조성
 - 3종일반주거지역을 준주거지역으로 종상향추진
- ☑ 한강변 도시활성화를 위한 단지주변 상가 조성



4. 한강변녹지 네트워크 구축

- ☑ 주거 ~ 공원녹지 ~ 한강변 유기적 네트워크 환경 조성
 - 지역 내 분산되어 있던 공원들을 재배치하여 도심 보행녹지 조성
- ☑ 가양역에서부터 한강변까지 열린 도시 조성
 - 한강변 조망을 고려한 개방감 있는 경관 및 도로 확보



등촌3동 가치를 올리기 위한 약속!

1. 마곡인접 주거지로서 정주요건 확충 노력

- ☑ 고밀단지 사업성 개선으로 민간 재건축 지원
- ☑ 노후 공공임대주택 재정비 시 규제 완화를 통한 적극 추진
 - 등촌3동 전체 세대 수 대비 임대주택 비율 53.3%

2. 마곡 연계 도시 기능 향상 노력

- ☑ 9호선 양천향교역, 5호선 발산역 인접 상업기능 활성화
- ☑ 마곡 R&D 지구와 동일 생활권 조성



3. 서울식물원 연계한 보행녹지체계 구축

- ☑ 마곡 서울식물원 ~ 등촌 ~ 한강변 보행 활성화
- ☑ 등촌지구 ~ 허준테마거리 ~ 가양지구 ~ 한강변 연결 보행녹지 구축

방화3동 가치를 올리기 위한 약속!

1. 5호선 방화역 상업기능 강화와 다양한 도시기능 확보

- ☑ 역세권 중심기능 강화와 주거지 정비 균형 고려
- ☑ 방화역을 서울 ~ 김포 교통허브 환승기지로 추진

2. 자연유산 개화산과 함께 하는 친환경 주거 공간 조성

- ☑ 방화근린공원·용기골근린공원·꿩고개근린공원(노후 운동기구 교체 등)주민편의시설 확충



우리동네를 위해
찍어야할 번호

[1-나]

선거투표용지

1-가 ○○당 ○○○

1-나 더불어민주당 박주선 

2-가 ○○당 ○○○ 

2-나 ○○당 ○○○

박주선

내발산초-마포중-명덕고-연세대 행정학과
전) 제8대 강서구의회 도시교통위원장
전) 더불어민주당 전국청년위원회 대변인
현) 강서구의원 (재선)

우리동네
좋은것만
주선합니다!

