

더불어
민주당

부산광역시회의원선거 | 해운대구제1선거구

책자형 선거공보

우동(1,2,3동) / 중1동

지금 해운대에 꼭 필요한

교통·부동산
전문가



부산광역시의원(전)

1 김삼수

후보자정보공개자료

부산광역시의회의원선거 (해운대구제1선거구)

1. 인적사항

기호	소속정당명	후보자성명	성별	생년월일	직업	학력	경력
1	더불어민주당	김삼수	남	1979.03.11. (47세)	케이엠테크 솔루션대표	영산대학교 대학원 졸업(부동산학박사)	(전)부산광역시의회의원 (전)해운대구의회의원

2. 재산상황 및 병역사항

재산상황(천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세이상 직계비속
481,453	244,257	237,196	해당없음	0	육군 중사 (만기전역)	-	-

3. 세금 납부·체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세·재산세·종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계 (완납일자)	현 체납액	
계	5,991	0	0	- 교통사고처리특례법위반도로교통법위반 (음주운전):벌금 2,500,000원(2005.02.03)
후보자	3,948	0	0	
배우자	2,043	0	0	
직계존속	해당없음			
직계비속	0	0	0	

4. 소명서

어린시절 한 순간의 실수로 씻을 수 없는 큰 죄를 지었습니다. 이후 단 한 차례도 음주운전을 한 적이 없으며, 항상 반성하는 마음으로 지역사회에 봉사하며 살고 있습니다.

왜 김삼수인가?

“시의회에서 증명된 실력,
이제 우동·중동의 더 큰 미래를 만듭니다!”

시의원 시절,
동백전 발행 제안과
어린이 놀이터,
공동육아 나눔터 확충으로
주민들께 인정받았습니다.

국회의원 보좌진
한 명 더 뽑는게 무슨 의미가
있겠습니까?
시의원은 **우리동네를 위해**
일할 사람을
뽑아야 합니다.

검증된 선발투수
시정 생리를 누구보다 잘 아는
베테랑만이 복잡한 우동과 중동의
현안을 해결할 수 있습니다.

할 말은 하는 사람
주민의 이익을 위해서라면
대통령 앞에서도 당당하게
목소리를 내겠습니다.

해운대를 위해 김삼수가 해낸 일들

말뿐인 약속이 아닙니다! 김삼수가 결과로 증명한 '검증된 성과'

■ 해운대 교통 체증 해소의 시작

[도로망 확충]

해운대 터널(운촌~제2센텀) 추진 기반 마련 및 지역 내
상습 정체 구간 해소를 위한 예산 확보 주도

[대중교통 혁신]

- 동해선 배차시간 단축
- 스크린도어 설치



■ 부산 시민의 지갑을 지킨 '동백전'

[동백전 발행 주도]

부산 지역화폐 '동백전'의 탄생과 안착을 주도하여
소상공인 매출 증대와 지역 경제 활성화 기여

[포인트 환급]

단순 발행을 넘어 주민들에게 실질적인 캐시백 혜택이
돌아가는 구조 설계



■ 아이 키우기 좋은 해운대 조성

[보육 인프라]

공동육아 나눔터 및 어린이 놀이터 확충을 통해
'독박 육아' 없는 마을 공동체 조성 지원

[교육 환경 개선]

노후 학교 시설 개보수 및 통학로 안전 확보를 위한
교육 예산 집중 투입



5분
발언

대중교통 친화도시 부산을 위한 제안(동해선)배차시간 단축

부산지역 경제 활성화를 위한 제안(부산지역화폐 동백전 최초 제안)

지역주택조합 피해자 구제방안 마련

스쿨존 사고 언제까지 소 잃고 외양간 고칠것인가?(스쿨존 안전휀스 강화재질로 변경 제안)

LED바닥신호등과 열선도로 설치

쓰레기도시 부산이 되지말자(다회용기 사용 최초 제안, 부산E컵 출시)

탄소중립 도시 부산을 위해서 작은 것 부터 실천하다

동백대리운전 제안

동해선 배차시간 단축/스크린도어 설치

시의회 원내대표출신이 하면 다릅니다.

부산시 / 교육청의 20조가 넘는 예산을 다뤄본 경험, 우동·중동의 가치를 키웁니다!

■ 부산시의회 원내대표 출신의 '정치적 체급'

[협상과 추진]

2019년 시의회 원내대표로서 여야를 아우르는 소통력과 복잡한 이해관계를 조정하는 강력한 추진력 발휘

[시정 장악력]

부산시 공무원들을 설득하고 협력하여 막힌 현안을 뚫어내는 실질적인 해결사 역할 수행



■ 날카로운 '예산 분석 능력'

[예산 확보]

부산시 전체 예산의 흐름을 꿰뚫는 시야로, 우리 동네에 꼭 필요한 예산을 놓치지 않고 챙겨오는 법을 압니다.

[전략적 배분]

낭비되는 예산은 줄이고, 주민 생활과 직결되는 교통·복지·교육 예산은 최우선 확보



■ 주민의 목소리를 정책으로 만드는 '소통 전문가'

[현장 중심]

책상 위 정치가 아닌, 현장에서 주민의 불편을 직접 듣고 조례와 예산으로 화답하는 현장 밀착형 의정활동

[할 말은 하는 의원]

주민의 권익을 위해서라면 그 어떤 권력 앞에서도 당당하게 주민의 입장을 대변했습니다.



조례 제정 개정 현황

해양교통 부산광역시 동물 보호 및 관리에 관한 조례 일부개정조례안 외 5건

경제문화 (동백진의 탄생) 부산광역시 지역화폐 이용 활성화에 관한 조례안 외 7건

기획행정 부산광역시 방역상태도 설립 및 운영 지원 조례 일부개정조례안 외 7건

도시안전 부산광역시 건축 조례 일부개정조례안 외 3건

복지환경 부산광역시 저출산대책 및 출산장려 지원 조례 일부개정조례안 (100인의 부산 애배단)외 3건

교 육 부산광역시 교육청 일본전범기업 제품 공공구매 제한 및 표시에 관한 조례안 외 2건

도시환경 부산광역시 수도 급수 조례 일부개정조례안 외 2건

기획재정 부산광역시 필수노동자 지원에 관한 조례안 외 2건

해운대 교통의 대혁신을 이루겠습니다.

빽 막힌 해운대로, 김삼수가 시원하게 해결하겠습니다!

우동은 해운대의 중심으로 상습 정체가 심각합니다. 단순한 신호 개편을 넘어 구조적 변화가 동반되어야 합니다.

해운대로/해운대해변로 일부구간 확장

외곽 접근성 강화: 운촌~제2센텀 간 '해운대 터널' 조기 착공 추진

미포 입구 회전교차로 개설로 사고예방

센텀 현대아파트 우회전 전용차로 개설
(롯데, 자이1차,2차, 경동리인 교통흐름 개선)

동백섬 / 해수욕장 인근 주차장 확충

흐름 최적화: 부산시 전체 흐름을 고려한 지능형 신호 체계 개편으로 교통량 분산



모두가 편리한 맞춤형 이동권 보장

승용차는 즐기고, 편의는 높이고! 스마트 교통 해운대

수요응답형 버스(타바라) 도입

대중교통 이용이 불편한 마린시티와 우동 일부 지역에 도입하여 고령층 편의 증진 및 승용차 통행량 감축

그린레일웨이의 진화: 공원 내 탄소제로형 운동기구 설치 및 운동 시 동백전 포인트 적립 시스템 구축

보행 친화 도시: 도심 속 도서관 확충으로 걷고 싶고 머물고 싶은 우동·중동 조성



동백전 2.0 김삼수가 열겠습니다.

시민들의 가치분소득을 증대시키고 골목상권을 살리겠습니다!

- 매출액 30억 제한 과감하게 풀겠습니다.
- 어르신 건강과 용돈을 함께 챙겨드리겠습니다.
(헬스케어형 캐시백 도입)
- 자치구별 인센티브 도입



자산 가치는 높이고, 주민 이익은 지키고

부동산 전문가 김삼수, 우리 동네 '자산 가치' 확실히 지키겠습니다!

재개발·재건축은 철저히 '소유자 중심', '조합원 이익 최적화'로 진행되어야 합니다.

원스톱(One-Stop) 행정: 부산시 전담 부서 업무 통합으로 법적 요건을 갖춘 구역의 최단 시간 사업 진행 보장(자재비·인건비 상승 부담 최소화)

상생 인센티브: 지역 건설사 참여 시 인센티브 제공 등 불합리한 규제 개선

생활 밀착형 가치 상승: 아파트 커뮤니티에서 채워주지 못하는 소규모 공원 및 주민 편의 시설 확충으로 단지 주변 환경과 자산 가치 동시 제고
주거환경 개선으로 가치가 달라질수 있습니다.



아이들이 마음껏 뛰어 놀수 있는 해운대

어르신들이 편하게 실수 있는 해운대 김삼수가 만듭니다!

- 중1동 어린이놀이터 확충
- 공공키즈카페/장난감 도서관 설치 추진
- 어르신 쉼터 보강
- 복지관 분관 신설 추진



예산을 아는 의원, 해운대의 힘이 됩니다.

시의회 원내대표 출신 김삼수, 해운대 예산의 흐름을 바꿉니다!

2019년 시의회 원내대표 역임, 예결위원보다 넓은 시야로 부산시 전체 예산 흐름 파악

예산 확보의 달인

구청 예산 사업을 시비와 연결해 이끌어낼 수 있는 전략적 안목

공무원을 설득하는 힘

관계 공무원들과의 적극적인 소통과 공감함을 통해 보수적인 관행을 깨고 정책을 추진하는 해결사



예산 1조시대 김삼수가 열겠습니다. 해운대의 가치가 올라갑니다.

해운대는 업무파악하고 공부할 시간이 없습니다.

“저 김삼수는 지금 바로 일할 수 있습니다.”



부산지역화폐 동백전

동백전(부산지역화폐) 최초 제안자

영산대학교 대학원 [부동산학 박사]
박사과정 졸업

한국주택금융공사 HF 미래혁신 자문위원
제7대 해운대구의회 의원(전)

제8대 부산광역시의회 의원(전)

더불어민주당 부산시당 대변인(전)

더불어민주당 부산시당 청년위원장(전)

해운대 교육지원청 학·운·위 초등2지구 회장(전)
(해운대, 해원, 해강, 강동, 해동, 해림 외 5개교)

육군 중사 만기전역 | 경남 밀양 출생



국군장병 여러분,

여러분의 헌신이 있어 대한민국이 있습니다.

항상 감사합니다.

5월 29~30일은 사전투표일입니다.

6월 3일은 본투표

김삼수에게 한 표!

N 김삼수



선거사무소

부산광역시 해운대구 해운대로 570번길 2 3층

이 책자형선거공보는 공직선거법 제65조의 규정에 따른 것입니다.

인쇄처: (주)까치원색 부산광역시 중구 대청로 135번길 7-1 T.051.464.0514