



목동의 차부심  
일 잘하는 구의원  
목동은

이윤재!

[중랑구 라선거구]

1-가	○ ○ ○	
1-나	이윤재	Ⓟ

행정 · 복지 전문가

1-나 이윤재

# 후보자 정보 공개 자료

## 중랑구의회의원선거 (중랑구라선거구)

### 1. 인적사항

기 호	소속정당명	후보자성명	성 별	생년월일	직 업	학 력	경 력
1-나	더불어 민주당	이윤재	남	1960.12.15 (65세)	중랑구의회 의원	한국방송통신 대학교 사회 복지학과 졸업	(전) 제6대 중랑구의회 의원 (현) 제9대 중랑구의회 의원

### 2. 재산상황 및 병역사항

재산상황 (천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세이상 직계비속
1,373,494	495,898	868,858	모:고지거부	장남: △ 5,771 차녀: 14,509	공군 일병 (복무만료)		-장남: 해군 (해병대) 하사 (만기전역)

### 3. 최근 5년간 세금납부 · 체납실적 및 전과기록

소득세·재산세·종합부동산세 납부 및 체납실적 (천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계	현 체납액	
계	6,093	0	0	해당없음
후보자	2,041	0	0	
배우자	3,244	0	0	
직계존속	0	0	0	
직계비속	835	0	0	

### 4. 소명서

해당없음



**아이 키우기 좋고  
어르신 걷기 편한 목동!  
실력이 다른 구의원**

**이윤재가 완성  
하겠습니다!**

---

**실력은 확실하게, 목동은 특별하게!**

---

기호 1-나 이윤재가 목동의 내일을 책임지겠습니다.  
존경하는 목1·2동 주민 여러분, 발로 뛰는 현장 일꾼 이윤재입니다.  
지난 의정 활동기간 동안 주민 여러분의 목소리를 경청하며  
우리 동네의 변화를 위해 쉼 없이 달려왔습니다.  
검증된 실력과 열정으로 목동의 가치를 두 배로 높ی겠습니다.

**이윤재 1-나**

# ☑ 박홍근 기획 예산처 장관과 예산 최대한 확보 목동의 정주 여건 혁신

## 1 목1동 주민센터 조기 착공 (2027년 3월 예정)

주민 여러분의 숙원 사업인 목1동 복합청사 건립을 최우선 과제로 삼겠습니다.  
2027년 3월 조기 착공을 목표로 행정 절차를 단축하고 예산을 적기에 확보하겠습니다.

## 2 2. 구(舊) 주민센터 리모델링 후 '미디어 창작 지원센터' 유치

신축 청사 이전 후 비어있는 기존 공간을 리모델링하여 4차 산업 시대에 걸맞은 교육·문화 거점으로 탈바꿈시키겠습니다. 1인 미디어, 유튜브 크리에이터를 꿈꾸는 주민과 청년들을 위한 전문 스튜디오와 편집 시설을 갖춘 지원센터를 유치하겠습니다.

## 3 먹골역 4번 출구 캐노피 설치 및 목동 다목적체육관 시설 개선

기상 악화 시 주민들의 통행 불편을 해소하고 안전사고를 예방하기 위해 먹골역 4번 출구에 캐노피를 설치하겠습니다.  
노후화된 목동 다목적체육관의 바닥재 교체, 조명 및 냉난방 시스템 고도화 등 대대적인 시설 개선을 추진하여 쾌적한 생활 체육 환경을 조성하겠습니다.



# ☑ 수변 문화와 생태가 살아있는 도시

## 1 중랑천·묵동천 '생태관광 하천' 조성

중랑천과 묵동천을 단순한 하천이 아닌 시민들이 즐겨 찾는 관광 명소로 만들겠습니다. 수질 개선은 물론 생태 습지를 보존하고 산책로와 자전거 도로를 재정비하여 자연과 사람이 공존하는 도심 속 생태 공원을 완성하겠습니다.

## 2 중랑천 파크골프장 9홀 증설 추진

어르신들의 건강한 여가 생활을 위해 현재의 파크골프장을 9홀 추가 증설하여 대기 시간을 줄이고 이용 만족도를 높이겠습니다.

## 3 장미테마공원 내 '장미 전망대' 신설

서울장미축제의 위상을 높이기 위해 장미테마공원 내에 중랑천과 장미 군락을 한눈에 조망할 수 있는 랜드마크형 '장미 전망대'를 신설하겠습니다. 사계절 내내 찾고 싶은 명소로 육성하겠습니다.

## 4 중랑천 버스킹 공연 문화 활성화 추진

중랑천 일대에 상설 버스킹 무대와 야간 조명을 설치하겠습니다. 지역 예술인들에게 공연 기회를 제공하고 주민들에게는 일상 속 문화 향유권을 보장하여 활기찬 수변 문화를 정착시키겠습니다.

## 5 동물복지 실현: 중랑천 반려동물 쉼터 조성

반려 가족들의 편의를 위해 중랑천 변 유휴 부지를 활용한 반려동물 놀이터와 쉼터를 조성하겠습니다. 배변 봉투함 및 수거함 설치, 안전 펜스 보강 등 성숙한 반려 문화 조성을 뒷받침하겠습니다.

## 6 장미 산책로 야간 경관 개선 사업

노후된 조명을 교체하고 감성적인 경관 조명을 추가 설치하여 밤에도 안전하고 아름다운 '빛의 산책로'를 조성하겠습니다.

## ☑ 지역 경제 활력과 맞춤형 복지

### 1 목동 지역 '특화거리' 조성 및 상권 활성화 확대

목동 삼거리부터 목동 구길, 도깨비시장 골목까지 이어지는 '꽃빛거리' 사업을 대폭 확대하겠습니다. 거리 미관 정비, 상징물 설치, 야간 경관 조명 강화를 통해 사람들이 모여드는 활력 넘치는 특화거리를 조성하겠습니다.

### 2 장미제일시장 캐노피 사업 추진

전통시장의 현대화를 위해 장미제일시장 내 비가림막(캐노피) 설치를 조속히 추진하겠습니다. 날씨에 구애받지 않는 쾌적한 장보기 환경을 구축하여 지역 소상공인의 매출 증대를 돕겠습니다.

### 3 목2동 구(舊) 중랑경찰서 부지: 공공청사·문화체육 복합시설 건립

구 중랑경찰서 부지를 활용해 주민 행정 서비스, 문화 클래스, 스포츠 시설이 한데 어우러진 복합 문화센터를 건립하겠습니다. 목동 주민들의 삶의 질을 한 단계 더 높ی겠습니다.

### 4 동부간선도로 지하화 조기 개통 및 상부 공원화

동부간선도로 지하화 사업의 신속한 추진을 위해 서울시와 긴밀히 협력하겠습니다. 지하화 후 확보되는 지상 공간은 대규모 녹지 공원으로 조성하여 주민들께 돌려드리겠습니다.



## ☑ 미래 세대를 위한 투자 (교육 및 청소년)

### 1 목동 165번지 청년주택 내 '도서관 및 영어도서관' 건립

아이들이 집 가까이에서 양질의 외국어 콘텐츠를 접할 수 있도록 청년주택 내 커뮤니티 공간에 도서관 및 영어도서관을 조성하겠습니다. 연령별 원어민 프로그램과 디지털 교육 시스템을 도입하겠습니다.

### 2 목동 8번지 청년주택 내 '청소년 문화예술창작센터' 건립

청소년들이 꿈과 끼를 발산할 수 있는 전용 창작 공간을 마련하겠습니다. 밴드 연습실, 댄스 스튜디오, 미디어 편집실 등 다양한 예술 활동 지원 시설을 구축하여 건강한 청소년 문화를 육성하겠습니다.

### 3 '장미마을 어린이 축제' 상설화

일회성 행사가 아닌 목동만의 정체성을 담은 '장미마을 어린이 축제'를 정기적으로 개최하겠습니다. 아이들이 주인공이 되는 체험 위주의 프로그램을 구성하여 가족 단위 주민들이 자부심을 느끼는 마을 축제로 만들겠습니다.



거주된 일꾼!  
모든 일꾼!

# 이윤재!

다시 한번 목동을 위해 뛰겠습니다.

[중랑구 라선거구]

1-가	○ ○ ○	
1-나	<b>이윤재</b>	Ⓜ

투표 용지 두번째 칸  
안에 찍어주세요!



## 학력

- 경희대학교 행정학과 행정학사
- 한국방송통신대학교 사회복지학과 졸업
- 한국방송통신대학교 경영학과 3학년 제적  
수학기간 (2008.03 ~ 2012.04)

## 경력

- 제6대 중랑구의회 의원 (전)
- 제9대 중랑구의회 의원 (현)
- 제9대 중랑구의회 윤리특별위원회 위원장 (현)
- 시인(詩人) (현)
- 사회복지사 (현)
- 목1,2동 주민자치회 상임고문 (현)
- 목1동 자율방재단 위원 (현)
- 목1동 환경감시단 자문위원장 (현)
- 목2동 방위협의회 고문 (현)
- 중랑구 자원봉사센터 운영위원회 위원 (현)
- 중랑구 지역아동센터 운영위원회 위원 (현)
- 중랑구 아동친화도시 추진위원회 위원 (현)

# 1-나 이윤재

선거사무소 | 서울시 중랑구 동일로 853 지층

전화번호 | 010-8888-0603

이메일 | jy1215a@hanmail.net