

한다면 합니다.
해내는 정지용

■ 국민의힘

2026 지방선거
부평은 왜 정지용인가?

부평을 사랑하는 사람. 부평을 발전시킬줄 아는 사람

어떠한 일을 맡으면 반드시 해내는 일꾼

의원도 아닌데...

해냈습니다.

2

정지용

후보자정보공개자료

인천광역시의회의원선거 (부평구제3선거구)

1. 인적사항

기호	소속정당명	후보자성명	성별	생년월일 (세)	직업	학력	경력
2	국민의힘	정지용	남	1973.05.27. (53세)	기업인	인천대학교 글로벌무역물류학과 졸업	(현)더샵부평센트럴시티아파트 입주자대표회의 회장 (현)제22기 민주평화통일 자문회의 자문위원

2. 재산상황 및 병역사항

재산상황 (천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세이상 직계비속
1,409,068	958,235	391,157	고지거부	59,676	5급 전시근로역 (만성간염)	-	-

3. 세금 납부 · 체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세 · 재산세 · 종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계 (완납일자)	현 체납액	
계	70,751	6,155 (26.04.06)	0	- 도로교통법위반(음주운전): 벌금 2,000,000원 (2020.09.11)
후보자	67,223	6,155 (26.04.06)	0	
배우자	3,528	0	0	
직계존속	신고거부			
직계비속	0	0	0	

4. 소명서

부평의 가치! 높이겠습니다.



해 냈습니다.
또 해내겠습니다.

재산세가 잘못 부과됐을 때
구청은 “문제없다” 했습니다.
포기하지 않았습니다.
감사원까지 가서 돌려받았습니다.

재개발 진행이 막혔을 때
방법을 찾았습니다.
주민들과 함께
끝까지 해냈습니다.

말보다 행동
권한보다 의지
혼자보다 함께

반드시 해내는
우리동네 시의원 정지용



살고 싶은 부평

01 지방자치 30년, 이제는 스위스식 봉사 정신으로 “의원직도 아파트 동대표처럼”

- 의원직은 봉사하는 명예직이어야 합니다.
아파트 동대표처럼 의원직 개혁에 앞장서겠습니다.

02 교통

“부평 순환버스” + “부평 원도심 M버스”

- 버스 한 번으로 부평 한 바퀴! 부평 순환버스 신설·추진!
(교통망 시설을 갖춘 기본계획을 수립하겠습니다)
- 부평 원도심 M버스, 계속된 좌절. 다시 추진하겠습니다!
- 교통 소외지역 없는 부평 만들겠습니다!

03 더샵 맞춤형

“최종 정산” + “분양전환 기준 마련”

- 부활한 주민대표회로 최종 정산하겠습니다! 7전 8기 정신으로!
- 반드시 공공지원민간임대 분양전환 기준 마련하겠습니다.

04 생활환경

“동암역의 대변신”

- 동암역 남북이 막히고 차량 정체! 방치되고 지저분한 시설·환경!
경인선 지하화 계획으로 멈추어버린 시간!
- “특급” 정차역 추진 하여 부평의 가치를 높이고, 진동, 소음 감소 시키겠습니다.

심정동

05 약재 해소

“재개발·재건축 사업성 개선”

- 공사비 폭등으로 변해버린 사업성 저하 대비하겠습니다.
- 용적률 인센티브 조례로 지원 준비하겠습니다!
- 기부채납 방식 현물과 현금 가능하도록 기본계획에 반영과
관리하는 부서를 만들어 체계적으로 운영하겠습니다.

행복한 부평

사업성 시너지 극대화 06

“캠프마켓 연계 주거개선”

산곡4동

- 인천시 도시재생 기본계획 내 특별지구추진+원도심 특별법 통과되면 더욱 강력한 혜택을 드리겠습니다!
- 캠프마켓 주변지역 도시 재구조화로 주거개선 새 길 열겠습니다!

주민 한마당 07

“역사와 문화가 숨쉬는 부평”

산곡3동

- 열우물, 주안갯골, 우리나라 최초 현대식 천일염전, 캠프마켓, 일제 땅굴 은광, 음악, 공연 등 문화가 있습니다.
- 주민들의 자발적 활동을 지원하고, 체험·상품개발·카페·문화공간을 결합한 관광거점으로 발전시켜, 소상공인과 지역경제를 함께 살리겠습니다.

주차난 극복을 위해 08

“캠프마켓 유희부지·학교 운동장·공원 지하” 활용

부평3동

- 주택가 주변 캠프마켓 유희부지부터 단계적 임시 주차장 조성 건의·관철 시켜 예산 확보를 통해 순차적으로 진행하겠습니다.

시급한 과제 09

“캠프마켓 복합특구”

십정2동

- A구역 제2인천의료원 예타 3번 막혔습니다!
B구역 식물원 중투심에서 막혔습니다. 또 막히면 예타 면제 요구 및 복합특구 추진·새 길 열겠습니다!

보호·신중·책임 10

“재건축 빠르게 가기보다 안전하게”

- 신탁방식, 도시정비법 개정 중! 지금은 신중해야 할 시기!
- 주민 재산권 보호가 먼저, 돕겠습니다.

- 주민과 함께 이룬 성과들 -

법 빈틈 때문에 주민의 억울한 세금 납부
주민과 함께, 감사원 심사청구로 바로잡았습니다

재개발사업에서는 법에 따라 체비지(남는 땅)를 팔거나 공급할 때 사업시행자가 세금을 내도록 되어 있습니다. 그런데 주거환경개선 사업은 법에 규정이 없어 구청이 주민에게 재산세를 부과했다. 그러나 기부채납 한 기반시설 용지는 세금을 매기지 않도록 법에 명시돼 있습니다. 결국 감사원 심사청구를 통해 잘못된 세금 부과가 확인돼, 재산세(도시지역분)를 돌려받았습니다.

참고서면

- 사건번호 : 2020-심사-650-1127
- 수신 : 감사원(심사2담당관실)
- 신청인 : 정지용 외 477명

35페이지
제출

- 1. 세목사이 및 정비사업 사이 과세불공평

반박서면

- 사건번호 : 2020-심사-650-1127
- 수신 : 감사원(심사2담당관실)
- 신청인 : 정지용 외 477명

57페이지
제출



재개발 공모제 1등, 사업 절차 협의

인천시 1차 재개발 공모제에서 부평구 1등 선정을 함께 이끌어 냈으며, 재개발 추진 현장의 핵심 문제 해결을 위해 여러 지역 추진위원장님들과 간담회를 개최하고 시 관계자와 지속적으로 협의한 결과, 동의율 감소로 인한 토지면적 2분의 1 충족 문제가 개선되었습니다. 현장에서 직접 발로 뛰며 실질적인 변화를 만들어냈습니다.



시행자 인천도시공사와 협약식 내용

- 사업성 개선 비용 200억 분배 (확정)
- B,C 타입 아트월 문제, 협의 시공
- 내차찾기 가능 포함 주차유도 관제시스템 설치
- RFID 음식물 쓰레기통 설치

해내는 정지용
우리동네 시의원,
우리동네를 행복 두배! 가치 두배로!

뚝뚝히 땀땀히 걸어온 정지용

더 나은 부평을 위해 일하겠습니다!

횡단보도에 LED 스마트 신호등 교체

시장님과 구청장님을 모시고 십정1동 통합회의를 개최하여 건의한 결과, 실무협의를 거쳐 최종 3곳에 설치가 확정되었습니다. 보행자 교통사고 예방과 어린이·노약자·장애인 등 교통약자와 시민 안전을 위해 꼭 필요한 시설을 설치하게 되어 매우 보람 있었습니다. 설치는 예산 사정으로 2차례에 나누어 진행되었습니다.



재개발 신탁방식(대행자)

주민여러분 “토끼와 거북이 경주와 같습니다”

변화의 물결은 나에게 우연히 옵니다.

저는 해 보았습니다. 그리고 개선이 되려 합니다.

감시자 역할을 하는 주민대표회의 권한은 강화와 신탁사와 대등한 위치가 동반되어야 합니다. 관련 법이 통과를 기다리고 있습니다. 주민이 주인인 변화, 제가 옆에서 지켜드리겠습니다.



GTX-B 환기구 끝까지 노력하겠습니다.

백운공원 환기구는 주민 설명회조차 생략한 채, 지역주민의 행복추구권을 빼어간 것입니다.

인천시와 부평구의 자발적이고 실질적인 해결 방안 마련을 강력히 촉구하며, 오는 6월 3일 전국동시지방선거에서 새로 출범하는 인천시장과 부평구청장이 신뢰를 바탕으로 체감할 수 있는 약속으로 반드시 해결해 주시길 기대합니다. 저 정지용도 끝까지 함께 싸우겠습니다.

“우리 동네 사랑방”

정지용 2



- 기업인
- 인천대학교 글로벌무역물류학과 졸업
- (현) 더샵부평센트럴시티 입주자대표회의 회장
- (현) 22기 민주평화통일자문회의 자문위원
- (전) 인천광역시교육청 시민 정책 자문위원

인천광역시의회의원선거 투표

(부평구 제3선거구)

기호	정당명	성명	기표
2	국민의힘	정지용	

정지용은 두 번째 칸!

사전투표 5월 29일(금) ~ 5월 30일(토)

본 투표 6월 3일(수)

정지용의 청춘캠프 | 인천광역시 부평구 열우물로91, 2층 2호 Tel. 010-6822-3972

이 책자형 선거공보물은 공직선거법 제65조의 규정에 따라 제작한 것입니다.

인쇄 및 디자인 | 아이드림 인천광역시 부평구 경인로769번길 27, 4층 Tel. 032-508-3772

이 공보물은 장애인복지시설과의 협력을 통해, 함께하는 사회를 향한 작은 실천을 담았습니다.



국군장병 여러분께!

국군장병 여러분의 노고에

깊은 감사를 드립니다.

남은 복무 잘 하시고 건강한 모습으로

돌아오시길 기원합니다.

살기좋은 부평을 위해 더 열심히

일하겠습니다.