

화곡을 가장 잘
아는사람

화곡을
화곡답게
최동철입니다



1
민주당

가

확실한 실천, 확실한 변화

최동철

후보자정보공개자료

강서구의회의원선거 (강서구가선거구)

1. 인적사항

기호	소속 정당명	후보자 성명	성별	생년월일 (세)	직업	학력	경력
1-가	더불어민주당	최동철	남	1964.12.19 (61세)	강서구의회의원	경기대학교 정치전문대학원 정치학박사	(전)더불어민주당 서울시당 대변인 (전)강서대학교, 호원대학교 겸임교수

2. 재산상황 및 병역사항

재산상황 (천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세이상 직계비속
509,733	▲35,153	539,130	해당없음	장남:5,756	육군 병장 (만기전역)	-	장남:육군 병장(만기전역)

3. 세금 납부·체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세·재산세·종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액누계 (완납일자)	현 체납액	
계	11,197	0	0	도시계획법위반 건축법위반:벌금 3,000,000원 (1997.01.16)
후보자	1,268	0	0	
배우자	2,020	0	0	
직계존속		0		
직계비속	7,909	0	0	

4. 소명서

식물원 조성중 임시컨테이너 설치로 고발됨

화곡의 우선순위를
아는 사람

4년간 듣고, 살피고, 끝까지 해결했습니다



더불어민주당
구의원 후보

검증된 화곡의인물 **최동철**

사랑하는 화곡1,2,8동 주민 여러분, 최동철입니다.

저는 지난 임기 안 "민원 해결이 곧 정책"이라는 마음으로
현장을 가장 먼저 찾고, 결과를 끝까지 챙기는 의정활동을 해왔습니다.
이제 화곡은 안전(범죄·교통·재난) / 주거환경 / 생활불편을 '부분 처방'이 아니라
지속 가능한 시스템으로 바꿔야 할 시기입니다.

그래서 저는 다시 도전합니다.
해왔던 일을 더 크게 확장하고, 남은 과제를 책임 있게 완성하겠습니다.
주민 여러분의 선택이 화곡의 다음 4년을 바꿉니다.

그래서 저는 다시 도전합니다.
끝까지 하겠습니다. **최동철**이 하겠습니다.

최동철의 약속 3원칙

01

현장우선

답은 책상보다
골목에 있습니다.

02

숫자점검

민원·예산·성과를
데이터로 확인합니다

03

결과책임

시작한 일은 끝까지
공개하고 책임집니다

말보다 행동으로 빠르게 해결했습니다

현장에 답이 있었습니다.
주민께서 맡겨주셨던 강서구의의회에서의
다양하고 중요한 업무경험은
어디에서도 얻을 수 없는 민원 해결 노하우로
열매맺었습니다.



주민의 불편을
내 일처럼, 더 빠르게
해결하겠습니다!



01

공항소음 대응 (주민 건강·환경권)

공항소음대책위원회 구성·운영 조례 제정

- 공항소음 저감·주민지원 논의를 위한 공식 협의기구 설치 근거 마련
- 구청·유관기관·전문가·주민 의견을 모아 상시 점검·자문 체계 구축

지속 의정활동으로 '구의 책임행정' 촉구

- 5분발언·행정사무감사에서 공항소음 피해 현실과 지원 사각지대 문제 제기
- "공항공사 일이라서 못 한다"가 아니라 강서구가 주민과 함께 해결하도록 압박

02

교통·보행 (이동안전)

개인형 이동장치(PM) 이용안전 체계 전부개정

- 계획-실태조사-사업-교육-협력체계로 실행형 조례 정비
- 보행자 안전을 위한 PM 통행금지 도로 지정·운영 근거 마련
- 무단방치·불법주정차·안전교육 등 생활불편 개선 기반 강화

03

안전 (범죄예방·생활안전)

범죄예방 도시환경디자인(셉테드) 제도 보완

- 경찰서 지정 '범죄예방 강화구역' 등 적용범위 명확화
- 취약지역에 대한 선제적 환경개선·기관 협업 근거 강화

여성·아동·주민 안전 인프라 확대 활동

- CCTV·조명·취약구간 개선 등 생활안전 체감도 제고

04

주거·복지 (생활밀착)

공동주택 지원 확대(공용시설물·경로당 등)

- 주민 안전·보행 편의·어르신 공동체 공간 보수지원 사각지대 축소

공동현관 '긴급 통과 장치' 지원 근거 마련

- 위급상황 시 경찰·소방의 골든타임 확보, 현장 안전 강화

✓ 현장에서 답을 찾고, 조례로 만들고, 실행으로 완성하겠습니다!



화곡의 생활 문제,
‘해결 우선순위’부터
바꾸겠습니다.



확실히 듣고, 확실히 실행하고, 확실히 하겠습니다

01

안전도
화곡답게

지능형(AI) CCTV 확대 설치

범죄 사전 예측과 신속 대응이 가능한 AI 기반 CCTV를 우범지역 및 골목길에 집중 배치

초등학교 등하교길 안전요원 (교통안전지도사) 확대 배치

통학로 교통안전 관리 강화 및 스쿨존 보행 환경 개선

동절기 도로열선 확대 4대 학교폭력 예방교육 추진

02

주차도
화곡답게

화곡동 구도심 공영주차장 지속 확충

주택 밀집 지역의 고질적인 주차난 해소를 위한 공영주차장 부지 발굴 및 조성 사업 계속 추진

까치산역 에스컬레이터 설치 등 편의시설 확충

조기 완공을 위해 지하철역 시설 개선 소관인 서울시 및 교통공사와 협력, 예산 확보 적극 지원

03

행정
서비스도
화곡답게

화곡1동 행정복지센터 신청사 조기 건립 추진

노후화되고 협소한 청사를 신축하여 주민 접근성을 높이고 질 높은 행정·문화 복합 서비스 제공

04

복지도
화곡답게

강서구 공항소음대책위원회 설치 및 실질적 지원체계 확립

항공기 소음 피해 주민에 대한 체계적인 보상 및 대책 마련 기구 운영

시니어 맞춤형 여가 프로그램 확대

초고령화 사회 진입에 대비한 실효성 있는 복지 프로그램 제공

05

상권도
화곡답게

지역 상권 활성화 지원

유통단지 및 먹자골목 상권 활성화 사업 지원과 함께 상권 주변 노후 보행환경 정비

06

삶의개선도
화곡답게

엘리트 체육시설 확대 및 생활 체육 인프라 조성

전문 체육 육성 및 구민의 건강 증진 수요를 충족시킬 수 있는 체육시설 확충

어린이공원 현대화 사업 확대 추진

노후화된 어린이 공원의 놀이시설 교체 및 안전 바닥재 전면 정비

화곡을 화곡답게

확실히 듣고
확실히 실행하고
확실히 책임지겠습니다

화곡1동

- 화곡동 재건축 재개발 주민동의 의견수렴 창구 추진
- 공항소음 영향권 실태 기반 대응 강화
- 공항소음대책위원회 운영 구의회 감시
- 골목길 안전(AI CCTV, 조명·CCTV·셉테드) 취약지 집중 개선
- 화곡 경로당 환경 개선 예산 확보
- 주차·보행 민원 다발구간 상시 점검·개선
- 어린이집 환경 개선 예산 반영

화곡2동

- 노후 골목 정비 및 생활SOC 유치
- 어린이공원·생활 노후시설 정비 우선순위 상향
- 보육환경 개선 예산 구의회 반영 /
- 통학로/보행로 안전시설 현장 점검 강화
- 통학로 안전요원 확대 추진
- 주민 체감형 생활불편 즉시 개선 체계

화곡8동

- 거주 밀집지역 주차난 완화(거점 주차/공유 활용 포함)
- 공영주차장부지 발굴 지속 추진
- 공유주차 야간 활성화
- 원도심 도시재생 사업 추진
- 상권·주거 혼재지역 질서·안전·환경 개선 패키지
- 주민 요구 높은 구간 CCTV·조명·도로정비 연계



안전도
화곡답게

주차도
화곡답게

복지도
화곡답게



화곡의 생활 문제, '해결 우선순위'부터 바꾸겠습니다!

정책 추진방향

민회의 서울강서구협의회



"화곡의 오늘을 알고
화곡의 행복을 준비한 사람"
최동철입니다

화곡1동

화곡8동

화곡2동



행정서비스도
화곡답게

상권도
화곡답게

삶의 개선도
화곡답게



확실히 듣고, 확실히 실행하고, 확실히 책임지겠습니다!

최동철이 걸어온 길

현)강서구의회 의원(3선) / 정치학박사
전)더불어민주당 서울시당 대변인
전)이재명대통령후보 4050 서울공동위원장

현)공항고도제한 완화 추진위원
전)더불어민주당 중앙위원
전)강서대, 명지대, 호원대 겸임교수

“화곡의 변화를
결과로 증명
하겠습니다.”

확실히 듣고, 확실히 실행하고,
확실히 책임지겠습니다.

화곡답게

강서구의원 후보

1^가 최동철

투표시간 안내

사전투표 _
2026년 5월 29일(금), 30일(토)
본투표 _
2026년 6월 3일(수)
투표시간 _
오전 6시 ~ 오후 6시

최동철 후보
선거사무소

서울특별시 강서로43 도양라비앙타워 3층
T. 010-6264-5900 cdc641219@gmail.com

더불어
민주당

화곡을 가장 잘
아는 사람

화곡을
화곡답게
최동철입니다



1
민주당

가

확실한 실천, 확실한 변화

최동철