

책자형선거공보

 국민의힘

성동구청장 선거

성동 
강남을 넘는다

올라가는 성동
품격 있는 성동
함께하는 성동



이제는 기업인

제9회 전국동시지방선거
성동구청장 후보

기호 **2** **고재현**

후보자정보공개자료

성동구청장선거

1. 인적사항

기호	소속정당명	후보자 성명	성별	생년월일	직업	학력	경력
2	국민의힘	고재현	남	1981.02.07 (45세)	정당인	서강대학교 공공정책대학원 중국학과 졸업 (중국학석사)	(전) 티맵모빌리티(주) 대외정책 총괄 (전) SK텔레콤 모빌리티 전략그룹 매니저

2. 재산상황 및 병역사항

재산상황(천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세 이상 직계비속
135,243	135,243	없음	모:고지거부	장녀:고지거부 차녀:고지거부	육군 병장 (만기전역)	-	-

3. 세금납부·체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세·재산세·종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계 (완납일자)	현 체납액	
계	282,098	338 (26.02.03)	0	도로교통법위반 벌금 2,000,000원 (2005.11.15)
후보자	144,532	0	0	
배우자	137,566	338 (26.02.03)	0	
직계존속	모:신고거부			
직계비속	0	0	0	

4. 소명서

- 배우자는 재산신고 기준일(2025. 12. 31.) 당시 혼인관계 성립 전으로 재산신고 대상 아님(2026. 1. 결혼식 및 혼인신고 진행)
- 도로교통법위반의 경우 후진 중 주차된 화물차에 극히 경미한 접촉 후 인지하지 못하여 발생한 단순 물적 피해사고로서, 이후 수리비 706,530원에 대해 즉각 피해보상하고 마무리한 사건

성동 강남을 넘는다

존경하는 성동구민 여러분.

새로운 "성동의 시작"을 함께할 **고재현**입니다.

"우리 아이들과 함께 앉아 시코딩을 하는 고청장"

저는 정치인이 아닌, 속도가 생명인 IT 기업 출신입니다.
SK그룹사에서 도전했던 10년 간 제 앞에 놓인 수 많은 허들은 늘 불가능해 보이는 것들이었고, 저는 한 번도 무너진 적이 없습니다.
그래서 저는 불가능해 보이는 일도 밤을 새워 완성해 내는 '기업인 정신'이 제 몸에 배어 있습니다.

기존 행정과 정치는 수많은 핑계로 안 되는 이유를 설명하는 데 익숙합니다. 성동에 복지부동이라는 단어가 박혀있는 이유입니다. 저는 반대로 하겠습니다. 오직 구민의 이익만을 생각하며, 핑계 대신 '되게 만드는 혁신'으로 새로운 성동을 시작할 것입니다.

"IT 기술로 여는 새로운 성동의 시작"

먼저, 현 정부의 부동산 세금 폭탄 정책에 맞서 우리의 재산과 권익을 반드시 지켜내겠습니다. 재개발, 재건축, 학교 우치 등 굵직한 현안들도 제가 직접 협상 테이블에 앉아, 취임 즉시 해결하겠습니다.

그리고 제가 가진 IT 기술력과 대기업의 네트워크를 성동에 모두 쏟아내겠습니다.

신경 쓰지 않아도 알아서 찾아가는 복지, 아이와 어른이 함께 배우는 AI 교육, 청년과 코딩으로 대화하는 구청장 AI 신호와 스마트 주차로 해결하는 교통난

성동 구석구석에 산적한 크고 작은 문제를 새롭고 창의적인 방식으로 풀어내겠습니다.

"말이 아닌 행동, 약속이 아닌 결과로 증명하겠습니다"

말뿐이 아닙니다. 제 장점을 보여드리기 위해 밤을 새워 '찾아가는 대화형 Chat GO청장'을 만들었습니다. 후보가 직접 AI를 개발해 구민과 대화하는 것은 아직 누구도 시도하지 않은 일입니다.

이런 걸 직접 만들어 내는 구청장은, 성동의 혁신과 발전, 그리고 세 교육도 분명 전혀 다른 방식으로 진행할 것입니다. 증명해 보입니다. 저는 합니다. 강남을 넘어 서울의 심장이 됩니다. 성동이 뜨겁게 요동치면 대한민국이 성동을 바라봅니다. 모두가 우리를 우러러 봅니다. 이미 그 첫걸음은 시작되었습니다.

기업인이 나서면 막혀있던 문제들이 아무것도 아닌 것이 됩니다. 12년을 속을 필요 없이 12개월만 지켜보면 알 수 있습니다. 무엇이 다른지 느끼실 수 있습니다. 성동이 변합니다. 새로워집니다. 말이 아닌 행동, 약속이 아닌 결과로 증명하겠습니다.

여러분 가슴속에 있는 모든 분야에서 성동, 강남을 넘는다.

국민의힘 기호 2번

고재현 올림

이제는 기업인
2고재현



1

새로운 **성동의 시작**을 보여줄 **핵심 3대 전략**

올라가는 성동 · 품격 있는 성동 · 함께하는 성동
도시가치는 올라가고, 교육과 문화는 품격을 갖추며,
복지와 안전은 더욱 촘촘하게

● 올라가는 성동 : 성장 · 재개발 · 교통 · 일자리

- 왕십리와 성수를 동북권 성장축으로 키우고, 성수의 활력을 마장-송정-용답까지 확산.
- 재개발·재건축은 더 빠르게, 교통은 더 편리하게, 상권과 일자리는 더 활기차게.

● 주요 약속

성수-왕십리-마장 '초연결 성장'벨트 / AI 교통신호·자율주행 셔틀 /
재개발·재건축 패스트트랙 / 왕십리 비즈니스타워 건립 /
성수 미래첨단산업거점

● 품격 있는 성동 : 교육 · 문화 · 수변 · 도시브랜드

- 강남을 넘어서는 황금학군 성동, 서울숲과 한강·중랑천이 이어지는 문화도시 완성.
- 아이 키우기 좋은 성동
- 자부심이 커지는 품격 있는 성동

● 주요 약속

모든 초중고에 잔디운동장, 수영장 건립 / 서울숲·성수 문화예술축제 /
한학년 10학급 이상 대규모 고등학교 인가·설립 / 국제학교 중장기 추진 /
마장글로벌미식우마카세 거리 조성

● 함께하는 성동 : 청년 · 신혼부부 · 아동 · 어르신 · 복지 · 안전

- 청년과 신혼부부는 집 때문에 떠나지 않게, 아이 키우는 가정은 더 든든하게.
- 어르신과 1인가구는 더 안전하게, 복지과 안전은 더 촘촘하게.

● 주요 약속

성동형 청년주거 사다리 /
성동형 산후조리·돌봄 안심패키지 / AI 복지비서 /
24시간 어린이병원 / 1인가구 스마트 안심센서 /
AI복지비서로 맞춤형 복지 서비스 제공



2 고재현의 5대 핵심공약

개발은 빠르게, 교통은 똑똑하게,
교육은 품격 있게, 민생은 촘촘하게



- 초연결 미래도시 성동 프로젝트
성수·왕십리·마장을 하나의 성장벨트로 연결하겠습니다.

- 성수하늘플-왕십리-마장 우마카세거리를 자율주행 셔틀 추진
- 성동의 모든 교차로에 AI 적응형 신호체계 적용

- 왕십리역세권 복합 비즈니스 중심 개발
왕십리를 동북권 비즈니스·상업 중심지로 키우겠습니다.

- 왕십리역 지하공간 통합 개발 및 환승시설 확대
- 고급 호텔·복합 비즈니스 시설·글로벌 기업 유치

- 우리 구민의 재산을 묵숨걸고 지키는 구청장
주인이 원하는 것은 회의가 아니라 착공과 입주입니다.

- 성동구 재개발·재건축, 주민이 원하는 방향으로 신속 추진
- 구청장 권한의 개별 거래 허가 절차 신속·투명·공정 처리

- 성동형 미래학습지원센터 조성
강남을 넘어서는 황금학군 성동을 만들겠습니다.

- 학년당 10학급 이상의 메가고등학교 신설 / 국제중학교 유치
- AI 교육센터·교육문화도서관·입시진학상담센터 결합
- 모든 초·중·고에 잔디운동장, 수영장 건립 추진

- 성동형 청년·가족 안심패키지
청년·신혼부부·아이 키우는 가정을 성동이 챙기겠습니다.

- 청년주거 사다리, 지분적립형 내집마련 단계적 추진
- 24시간 어린이병원, 산후조리·돌봄 300만 원 패키지, AI 복지비서



3

품격 있는 성동

강남을 뛰어넘는 황금학군 성동, 늘 핫한 축제 도시 성동
성동의 미래 경쟁력은 교육과 문화에서 나옵니다.

AI 교육, 진학지원, 학교 신설, 글로벌 교육, 서울숲 문화브랜드를
결합해 성동의 도시 품격을 높ی겠습니다.



성동, 교육 중심도시로

고등학교와 중학교 신설,
학군·통학권 개선으로 성동
학생들이 가까운 곳에서 더
좋은 교육을 받을 수 있도록
하겠습니다.

- 학년별 10학급 이상 고등학교
신설, 국제중 유치 추진
- 왕십리·금호권 중학교 신설
및 통학 불편 해소
- 금호·옥수 학군 재조정과
명문고 육성 추진
- 고교 배정체계·통학권 개선
교육청 협의



성동형 미래학습지원센터 조성

AI 교육, 독서, 진학상담,
미래역량 교육을 결합한
초·중·고 통합 공공학습
거점을 조성하겠습니다.

- AI 교육센터 건립, 교육문화도서관·
입시진학상담센터 결합
- 지역 기업·대학·전문기관과
협력한 AI·코딩·미래역량 교육 운영
- 입시진학상담 및 초·중·고
진로멘토링 확대
- 평일 저녁·주말 이용 가능한
공공학습거점 구축



글로벌 교육과 문화브랜드 강화

국제학교 유치는 중장기 비전
으로 추진하고, 서울숲·성수
문화예술축제를 성동 대표
브랜드로 키우겠습니다.

- 국제학교 유치 중장기 추진 위한
학부모·교육청·서울시 협의
- 서울숲·성수 사계절
문화예술축제 개최
- 청년작가 전시, 단편영화제,
거리공연, 팝업마켓 추진
- 성수 로컬상권·한강변과 연계한
성동 대표 문화브랜드 육성

강남을 뛰어넘는 황금학군 성동, 서울숲과
성수가 빛나는 축제도시,아이 키우기 좋은
품격 있는 성동을 만들겠습니다.

성동에 계속 살아요~

함께하는 성동

4

생활 부담은 줄이고, 돌봄과 안전은 더 촘촘하게
청년·신혼부부 주거, 출산·돌봄, 어르신 건강,
생활안전까지 세심하게 챙기겠습니다.

1. 청년·신혼부부 주거사다리

성동에서 집 때문에 떠나지 않도록
주거비 부담을 낮추겠습니다.

- 청년안심주택·새싹원룸·공유주택 연계, 전월세 이자 지원·보증금 지원
- 지분적립형 내집마련 모델 성동구 우선 적용 추진
- 안심계약 상담·전세사기 예방
- 신혼부부 주거 상담 강화

2. 아이 낳고 키우기 좋은 성동

출산·돌봄·소아의료 부담을 함께
줄이겠습니다.

- 성동형 산후조리·돌봄 300만원 안심패키지 추진
- 산후조리원·산후도우미·산후용품·산모신생아 건강관리 지원
- 공공기어 공간 활용 '공공산후조리원' 신설 검토
- 24시간 어린이병원 유치 및 맞춤형 돌봄시설 확충



3. AI 복지와 생활안전

복지는 AI가 먼저 알려주고,
위험할 때는 바로 도움받는
안전망을 만들겠습니다.

- AI 복지비서로 69개 복지사업 맞춤 안내
- 1인가구 스마트 안심센서 및 고독사 예방체계 구축
- 노후 CCTV 교체, 귀갓길 동행벨 등 생활안전시설 확충
- 서민·어르신 피해 예방을 위한 보이스포싱 대응 시스템 구축

4. 어르신·소상공인 지원

어르신 건강을 챙기고, 전통시장과
골목상권을 살리겠습니다.

- 어르신 간병비 지원 확대 및 365일 점심 지원
- 치매 어르신 위치감지기 보급 및 찾아가는 치매검사 확대
- 소상공인 보증정책자금·온누리상품권 확대
- 기존 상인 재입점 지원 및 상권 보호대책 마련



청년은 머물고, 아이는 자라고, 어르신은 안심하는 성동.

5

올라가는 성동

성동의 지도를 바꾸고,
서울의 중심을 새로 세우겠습니다.

왕십리의 교통, 성수의 혁신, 마장의 상권을 하나로 연결해
성동의 성장을 일자리·상권·주거·가치·생활편의로 확산시키겠습니다.

1

왕십리, 동북권의 랜드마크로

왕십리를 단순한 환승역이 아니라 머무르고, 일하고, 소비하고,
투자하는 동북권 비즈니스 중심지로 키우겠습니다.

왕십리역 지하공간 통합 개발 및 환승시설 확대
지하공간과 주변 상권을 연계한 복합상업공간 조성
왕십리역세권 고급 호텔 및 복합 비즈니스 시설 유치 추진
글로벌 기업·R&D센터 유치 및 주민편의시설 확충

2

성수, 미래첨단산업거점으로

성수의 혁신 역량을 산업과 일자리로 확장해 글로벌기업·스타트업·
콘텐츠·디자인·첨단 제조가 결합된 미래산업 거점으로 만들겠습니다.

삼표부지 글로벌 미래업무복합단지 조성 추진
서울숲과 연계한 입체보행공원·녹지·광장 확충
성수IT·문화·콘텐츠개발진흥지구 연계 신산업 육성
서울숲·성수 일대 유휴 공공공간 활용한 유니콘 창업허브 조성 추진
금호·용봉·삼표부지·뚝도시장을 잇는 3호선 지선 신설 검토

3

성수-왕십리-마장, 하나의 성장벨트로

성수·성수의 유동인구와 산업 수요를 왕십리와 마장으로 연결해 성동
전역의 상권과 일자리를 살리겠습니다.

성수·왕십리-왕십리-마장 우마카세거리를 잇는 자율주행 셔틀 추진
마장축산물시장 현대화 및 명품 미식거리 조성
마장동 교통 사각지대 해소 및 버스노선 확대 추진
성수·서울숲 방문객을 왕십리·마장 상권으로 연결

성수의 역동성을 왕십리·마장·송정·용답까지
함께 올라가는 성동을 만들겠습니다.

권역별·동별 약속



성수의 활력을 성동 전역으로 확산시켜 금호·옥수, 왕십리·행당·응봉, 마장·사근·용답·송정까지 함께 체감하는 생활가치와 도시가치를 높여겠습니다.

금호·옥수 권역

(주거·교육 중심)

- ▶ 금남시장·금호역 상권 활성화
- ▶ 신금호역·금호1가 주거환경 개선
- ▶ 옥수역·독서당로 생활·교육 편의 강화
- ▶ 금호·옥수 공영주차장 시설 개선
- ▶ 금옥초 후문 엘리베이터 추진

왕십리·행당·응봉 권역

(교통·상업·청년 중심)

- ▶ 왕십리역·상왕십리역 승강편의시설 확충
- ▶ 청계천변 공영주차장 탄력운영
- ▶ 성동 패션봉제 복합지원센터 건립
- ▶ 행당동 노후 옹벽 보수·보강
- ▶ 경의중앙선 왕십리·응봉역 방음시설 확충



마장·사근·용답·송정 권역

(생활혁신·균형발전 중심)

- ▶ 마장축산물시장 현대화, 우마카세거리조성
- ▶ 중랑물재생센터 환경개선, 내부도로 개방
- ▶ 마장한전부지, 주민편의시설·주차공간 확충
- ▶ 사근동공영주차장확충, 청계천보행교량신설

성수·응봉 권역

(혁신·산업·수변 중심)

- ▶ 성수전략정비구역 통합심의 신속 추진
- ▶ 성수동 보행환경 개선, 독도시장 활성화
- ▶ 성동안심상가 공공시설 주민공간 전환
- ▶ 독섬교차로 대각선 횡단보도 설치

성수의 활력을 성동 전역으로 확산시키겠습니다.
우리 동네가 함께 올라가는 성동을 만들겠습니다.

7

초연결

미래도시 성동

성수·왕십리·마장, 하나의 성장벨트로 잇겠습니다.

성수의 활력을 왕십리와 마장으로 연결해
교통·상권·일자리·생활이 함께 살아나는 미래 성동 조성

● 자율주행 셔틀 노선 추진

- 성수 핫플 - 서울숲 - 왕십리역 - 마장 우마카세거리
- 성수의 유동인구를 왕십리·마장으로 연결하는 미래형 이동축 구축



● AI 스마트 교통체계 구축

- 성동 전역에 AI 적응형 신호체계 적용
- 정체는 줄이고, 보행안전은 높이는 똑똑한 교통체계 구현

● 미래 성장축 완성

- 왕십리의 교통-성수의 혁신-마장의 미식상권
- 성동의 강점을 하나로 연결해 동북권 성장축 완성

성동
강남을 넘는다

- 기대효과
 - 상권 간 연결성 강화
 - 교통약자 이동 편의 개선
 - 교통혼잡 완화와 보행안전 강화
 - 더 빠르고 안전한 스마트 교통도시 성동 구현

초연결 성동, 미래교통이 시작된다.

**여러분의
재산을
지킵니다.
가치를 다시
세웁니다.**

2성동구청장
후보

국민의힘
고재현



우리가 어떻게 여기까지 왔습니까, 여기서 멈출 수는 없습니다.

국민의힘



만나다 신청으로
반대되겠습니다.

챗고칭장

Q. 챗고칭장이 뭔가요?

A. 고재현 후보 공약집을 학습한 AI 캐릭터 챗입니다.
캐릭터 '재현이'가 24시간 답변합니다!

Q. 누가 만들었나요?

A. 고재현 후보와 캠프 팀원들이 직접 개발했습니다!

Q. AI가 거짓말하면 어떡하죠?

A. 모든 답변에 공약집 출처가 표시됩니다.
공약집에 없는 내용은 답하지 않습니다!

Q. 어떻게 사용하나요?

QR을 찍고 질문을 입력하세요. 3초면 시작합니다!
반말·존댓말 모드를 선택할 수 있습니다.

- ✓ 캐릭터 '고칭장'이 24시간 답변
- ✓ 공약집 기반 정확한 출처 표시
- ✓ 반말·존댓말 모드 선택가능 지원
- ✓ 3초 만에 모바일에서 대화 시작
- ✓ 후보가 직접 만들었습니다.

AI 고재현 후보와
직접 대화해보세요!



국민의힘
성동구청장후보

학력 및 경력

- 티맵모빌리티 대외정책 총괄(전)
- SK텔레콤 모빌리티전략그룹 매니저(전)
- 국토교통부 모빌리티혁신포럼 위원(전)
- 서울국제초단편영화제 운영위원장(전)
- 서울청년비엔날레 집행위원장(전)
- 서강대 중국학석사 중국외교전공

