

강북 전성시대

준비된 전문가

서울과학기술대학교 주택대학원 졸업(공학석사)

현) 서울특별시 건축안전 자문위원

현) 강북구 기술자문위원

현) 충청향우 강북구연합회 부회장(괴산군)

전) 국민의힘 강북구 갑 당협위원회 사무국장

전) 강북소방서 초대 의용소방대장

전) 강북상공회 수석부회장

전) 강북구체육회 이사

2가 재개발, 재건축 전문가 박상구

후보자정보공개자료

강북구의원선거 (강북구가선거구)

1. 인적사항

기호	소속정당명	후보자성명	성별	생년월일(세)	직업	학력	경력
2-가	국민의힘	박상구	남	1960.08.24. (65세)	정당인	서울과학기술대학교 주택대학원졸업 (공학석사)	(전)강북소방서 초대 의용소방대장 (전)국민의힘 강북갑 당원협의회 사무국장

2. 재산상황 및 병역사항

재산상황(천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세 이상 직계비속
2,854,300	70,000	2,528,800	모: 고지거부	장남: 고지거부 차남: 255,500 손녀1: 고지거부	육군 일병 (만기전역)		장남: 육군병장(만기전역) 차남: 질병명등의 비공개요구

3. 최근 5년간 세금납부·체납실적 및 전과기록

소득세, 재산세, 종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납세액		
		체납액 누계	현 체납액	
계	38,736	0	0	건설업법위반 벌금 1,000,000원(1990.7.2) 업무상과실치상 벌금 1,000,000원(1994.5.9.) 농지법위반 벌금 1,000,000원(2001.4.28)
후보자	446	0	0	
배우자	11,153	0	0	
직계존속	모: 신고거부			
직계비속	27,137	0	0	

4. 소명서

- 37년전 회사 건축물시공중 건축주가 착공신고서를 늦게 제출하여 사전착공으로 벌금 처분 받은 사실이 있습니다.
- 27년전 회사 건축공사 현장에서 청소도중 벽돌조각이 떨어져 지나가는 행인에게 상해를 입혀 회사대표자에게 벌금이 부과된 사실이 있습니다.
- 20년전 본인소유 건물 임차인이 건물주변 농지를 임대인의 허락없이 주차장으로 불법사용하여 임대인에게 벌금이 부과된 사실이 있습니다.

강북을 바꾸는 구의원
준비된 전문가

박상구가 준비된 이유

준비된 **전문가**, 박 상 구

공부한 사람, 현장을 아는 사람, 행정을 아는 사람

01 공부한 사람

서울과학기술대학교 주택대학원 공학석사

02 현장을 아는 사람

30년 건축업 종사

노후주택과 주거환경 문제를 현장에서 보아왔습니다.

03 행정을 아는 사람

서울시청 건축안전 자문위원

강북구청 기술자문위원

국민의힘 강북구 갑 당협위원회 사무국장

재개발·재건축은

구호만으로 되는 일이 아닙니다.

법과 절차, 사업성, 주민 동의,

행정 협의까지 알아야

속도를 낼 수 있습니다.

박상구는 주거환경을 공부했고,

현장에서 일했고,

행정 자문 경험까지 갖춘

준비된 전문가입니다.

재개발, 재건축 전문가
2^가 박상구



박상구의 재개발 이야기

재개발·재건축은 말보다 실무입니다.

저는 서울과학기술대학교 주택대학원에서
주택생산공학을 전공하고 석사학위를 받았습니다.
30년째 건축 현장에서 일하며, 서울시청 건축안전
자문위원과 강북구청 기술자문위원으로
활동하고 있습니다.

번1동 번동3지역 모아타운추진위,
번2동 4단지 재건축사무소, 수유2동 벽산아파트
재건축추진위원회, 수유3동 수유동141번지
모아타운 사무소를 찾아 주민들의 이야기를
직접 들었습니다.

재개발·재건축은 말이 아니라 실무입니다.
복잡한 절차, 주민 부담, 행정 협의까지
제대로 알아야 속도를 낼 수 있습니다.

30년 건축 현장 경험으로 주민 편에서
절차는 빠르게, 지원은 꼼꼼하게 챙기겠습니다.

2^가 박상구
재개발, 재건축 전문가



- ✓ 30년 건축 현장 경험
- ✓ 주택생산공학 석사
- ✓ 서울시청 건축안전 자문위원
- ✓ 강북구청 기술자문위원

재개발·재건축, 속도는 높이고 불편은 줄이겠습니다

재개발, 재건축 전문가
2^g 박상구

넓은 주거지에서 살기 좋은 동네로,
전문가 박상구가 챙기겠습니다

강북의 재개발·재건축은 더 이상 미룰 수 없는 생활문제입니다.
넓은 주택, 부족한 주차장, 좁은 골목, 불안한 보행환경까지
주민의 삶과 바로 연결되어 있습니다.

박상구는 재개발·재건축을 아는 전문가로서 주민의 입장에서
절차를 살피고, 행정의 문턱을 낮추고,
강북의 주거환경 개선을 앞당기겠습니다.



인허가 절차, 더 빠르게

- 복잡한 행정절차 점검
- 인허가 지연 요인 개선 건의
- 주민·조합·행정 간 소통 지원



사업성 검토, 더 현실적으로

- 사업성 평가 개선 지원
- 주민 부담 완화 방안 검토
- 정비사업 추진 과정의 현실적 대안 마련



주민 지원, 더 가까이

- 행정 원스톱 지원체계 추진
- 모아주택·소규모 정비사업 상담 지원
- 노후주택 안전점검 및 주거환경 개선



동네마다 필요한 변화, 박상구가 챙기겠습니다

수유2동

살고 싶은 상권 활력 있는 거리로

- 수유 상권 활성화 및 야간경제 기반 조성
- 노후 상가·주거 건물 리모델링 지원
- 청년창업 공간 및 유입 기반 구축
- 상권+주거 복합형 도시재생 추진

수유3동

주차 걱정 없는 편리한 동네로

- 공영주차장 확충 및 주차난 집중 해소
- 생활도로 정비 및 보행안전 환경 개선
- 모아주택 등 소규모 정비사업 활성화
- 골목상권 환경 개선 및 거리 정비

번1동

어르신이 편한 동네가 좋은 동네로

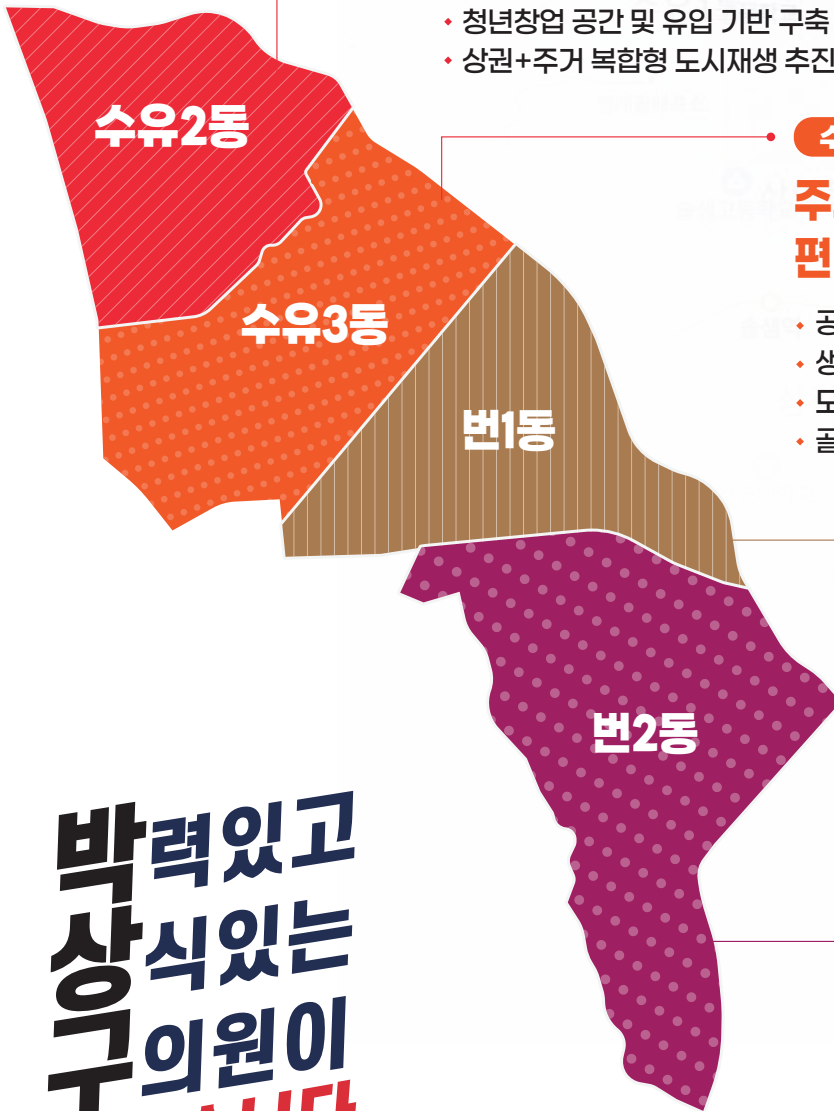
- 구립요양원, 서울형데이케어 확충
- 고령층 밀집지역 보행안전 환경 개선
- 노후주택 안전점검 및 긴급보수 지원
- 마을 단위 커뮤니티 공간 조성

번2동

넓은 골목을 안전한 생활공간으로

- 경사도로 도로열선 설치 확대
- 번2동 재개발, 재건축 적극적인 지원
- 주거환경 개선

박력있고
상식있는
구의원이
되겠습니다.



4.19민주묘지역

쌍문3동 쌍문역

수유2동

수유삼성래미안 아파트

국립중앙도서관

가오리역

수유3동

쌍문2동

창동태양대시영 아파트

번1동

강북구청

강북구청

화계역

국립중앙도서관

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

신정역

번2동

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

강북구청

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

미아역

집 앞 불편까지 바꾸는 생활전문가

주차·교통·안전·복지·보육,
생활이 달라져야 강북이 달라집니다

주차난 완화



주차 스트레스부터 줄이겠습니다.

- 공영주차장 확충
- 자투리 공간 활용
- 전통시장 주변 주차환경 개선

생활교통 개선



이동은 더 편리하게, 골목은 더 안전하게.

- 마을버스 노선 최적화
- 주요 생활권 연결 강화
- 보행환경 개선

안전한 골목환경



어두운 골목, 위험한 길부터 바꾸겠습니다.

- CCTV·비상벨 확대
- 도로열선·볼록거울·야광차선 정비
- 초등학교 통학로 안전 강화

고령친화 강북



어르신이 편한 동네가 좋은 동네입니다.

- 어르신 일자리 확대
- 보행안전 및 이동권 강화
- 돌봄·의료 연계 지원

아이 키우기 좋은 강북



아이와 부모가 함께 편한 생활환경을 만들겠습니다.

- 부모 부담 '0원' 보육환경 구축
- 교사·보육환경 질 개선
- 지역연계 체험형 보육 확대
- 취약계층 맞춤형 돌봄 강화





당을 지킨 4년의 성실함, 이제 강북구민을 위해 쓰겠습니다

국민의힘 강북구의원 후보 박상구입니다.

저는 국민의힘 강북갑 사무국장으로 4년 동안 일하며 당과 지역의 안살림을 묵묵히 챙겨왔습니다. 국회의원과 당협위원장을 보좌하며 쌓은 행정 실무력, 주요 선거의 최일선에서 다진 정무 감각, 그리고 지역을 떠나지 않고 지켜온 성실함이 박상구의 가장 큰 힘입니다.

2022년 시의원 선거에서 낙선한 뒤에도 저는 멈추지 않았습니다. 현장을 떠나지 않았고, 주민 곁에서 다시 준비했습니다.

이제 박상구는 당을 위해 일했던 사무국장에서 강북구민을 위해 일하는 사무국장이 되겠습니다. 재개발·재건축은 전문가답게, 생활 민원은 실무자답게, 주민의 목소리는 끝까지 책임 있게 챙기겠습니다.

강북에는 말보다 일하는 사람, 구호보다 챙기는 사람이 필요합니다.

2-가 박상구 제대로 일하겠습니다!

투표용지에서 확인하세요
“선택은 2-가 박상구”

1-가	더불어민주당	000	
1-나	더불어민주당	000	
2-가	국민의힘	박상구	☑
2-나	국민의힘	000	

5월 29일(금) ~ 30일(토)은 사전투표일, 6월 3일(수)은 본투표일 입니다.

2-가 박상구

박상구 선거사무소
서울시 강북구 노해로 88 2층
T. 02-990-2350