

젊고유능한!  
**기분  
좋은  
변화**

오세훈, 나경원과 원팀으로!  
**확실한 재건축!**  
**압도적 예산확보!**

국민의힘 **동작구청장 후보**

**2**

**김정태**

# 후보자정보공개자료

2026 전국동시지방선거 동작구청장선거

## 1. 인적사항

기호	소속정당명	후보자성명	성별	생년월일 (세)	직업	학력	경력
2	국민의힘	김정태	남	1975.09.25. (50세)	정당인	고려대학교 대학원 행정학과 박사과정 수료	(현) 국민의힘 중앙위 건설분과 부위원장 (전) 나경원 국회의원 보좌관

## 2. 재산상황 및 병역사항

재산상황 (천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세이상 직계비속
847,377	326,059	521,318	부: 고지거부 모: 고지거부	0	육군 병장 (만기전역)	-	-

## 3. 세금 납부 · 체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세 · 재산세 · 종합부동산세 납부 및 체납실적 (천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계	현 체납액	
계	70,587	0	0	해당사항 없음
후보자	35,351	0	0	
배우자	35,236	0	0	
직계존속	부: 신고거부, 모: 신고거부			
직계비속	0	0	0	

## 4. 소명서

--



# 젊고 유능한 후보 동작의 기분 좋은 변화

국민의힘 **동작구청장** 후보  
**2 김정태**

존경하는 동작구민 여러분,  
국민의힘 동작구청장 후보 기호 2번, 김정태입니다.  
저 김정태는 나경원 국회의원과 함께 동작의 지도, 동작의 미래를 새롭게 그려온 '진짜 동작 전문가'입니다.  
동작과 서초를 이은 서리풀터널 개통, 상습 정체를 풀어낼 이수~과천 복합터널, 사당종합체육관, 삼일기념공원까지 동작 숙원 사업을 뚝심 있게 해결해왔습니다.

지난 4년 동작구는 서울시 특별교부금 25개 자치구 중 22위로 추락했고, 1위 자치구와 무려 13억 원의 격차가 벌어지며 막대한 예산적, 행정적 손해를 입었습니다. 재개발·재건축 현장은 지지부진한 채 멈춰섰습니다.  
독불장군식 규정으로 동작을 더 어렵게 한 인사에게 또 4년을 맡기시겠습니까. 울산중부경찰서장 출신 인사에게 동작구민의 살림을 맡기시겠습니까.  
저 김정태, 동작이 키운 사람, 동작을 가장 잘 아는 사람, 그리고 가장 유능하고 젊고 깨끗한 후보입니다.

저 김정태, 오세훈 서울시장과 함께 동작과 서울을 살리고, 나경원 국회의원과 함께 대한민국을 지키겠습니다. 동작발전은 구청장 한 사람의 의지만으로 되는 것이 아닙니다. 서울시장과 통해야 인허가가 뚫리고, 국회와 통해야 예산을 제대로 확보할 수 있습니다. 우리 동작에는 오세훈 서울시장, 나경원 국회의원과 동작발전을 위한 원팀이 반드시 필요합니다.

오세훈 시장과 직접 소통하여 신통기획, 모아타운 등 꽉 막힌 재건축·재개발 인허가를 속 시원히 단축하겠습니다. 동작·용산·여의도를 잇는 '골든 트라이앵글' 시너지로 동작의 가치를 획기적으로 높ی겠습니다. 쇼핑과 문화는 즐겁고 일터는 가까운, 더 잘사는 경제자족도시 '강남 4구 동작'을 완성하겠습니다. 나경원 의원과 굳게 손잡고 입법과 예산이 동작에 제대로 도움이되게 통크게 지원하겠습니다.

이번 선거는 동작구의 미래를 여는 선거이자, 국민에게는 부동산지옥, 전월세지옥, 세금폭탄을 안기고, 자신들을 위해서는 대통령 죄지우기 특검까지 만들고, 선거용 졸속꿈수 개헌을 일삼는 무도한 이재명 민주당정권을 엄중히 심판하는 선거입니다. 이 무도한 폭주를 동작에서부터 단호히 끊어내야 합니다.  
나경원의원과 함께 이재명 민주당 정권의 횡포에 맞서, 동작을 지키고 흔들리는 대한민국을 굳건히 지켜내겠습니다.

동작의 기분 좋은 변화,  
젊고 유능한 김정태가 시작하겠습니다.

김정태

더 살기 좋은 동작을 위해 '국민의힘 과반의석'을 만들어 주십시오!

동작구의원 후보 **2-나 변종득** (흑석동, 사당1,2동)을 선택해주세요!

# 기업이 옵니다, 사람이 옵니다.



## 쇼핑·문화는 즐겁게

누구나 오고 싶은 복합문화 선도구 동작

- 노량진 수협부지에 스타필드 트레이더스 유치하여 문화복합쇼핑몰 조성
- 현충원 앞 동작주차공원 부지 뮤지컬 전용 극장 신축 추진
- 흑석동 일대 한강수변문화복합공원 조성 추진
- 현충로 지하화 및 상부 덮개공원 조성 추진(한강대교 남단 ~ 효사정)
- 국립현충원 24시간 개방형 호국 공원 협의 추진  
(미국 알링턴 국립묘지 모델, AI CCTV, 스마트 가로등 등 설치)
- 보라매공원 그랜드가든 상설화(클래식 피크닉, 재즈 in 보라매 등 운영)
- 동작 한강 문화 벨트 조성 추진 ('도시 속 바다' 노천 푸드존, 노들 글로벌예술섬, 노들 러너스테이션, 테슬라 다이너, 한강버스 흑석 선착장 등)

## 경제자족 도시, 일터는 가깝게!

직주근접 동작

- 노량진 옛 청사부지에 '동작 비즈니스 코어'(유니콘 기업, 벤처캐피탈, R&D센터 등) 유치로 가까운 일터 현실화(지방세 감면+인허가 원스톱+거점오피스 지원)
- 동작대로변 상업 활성화(800% 150m 신속 개발)
- 태평백화점 부지, 대림삼거리역·상도역·송실대역·남성역 일대 역세권 개발 추진

## 사통팔달 동작, 서울 어디든 빠르게!

서울 내 30분 이동 현실화, 출퇴근 혁신 동작

- 서부선 재정사업·난곡선 조기 착공 / 경부선 철도 지하화 추진
- 지하철 9호선 출퇴근 배차 2분당 1대로 혼잡도 완화(CBTC 무선통신 시스템 도입)
- AI 신호등(스마트 교차로) 단계적 도입으로 통행시간 13% 단축(이수~사당, 상도~장승배기 우선 도입 추진)
- 이수~과천 대심도 복합터널 조기 완공 최우선 추진
- 경사로 및 결빙 취약 구간 열선 설치



# 동작 서울의 중심으로!

## 아이는 글로벌하게!

### 8학군에서 이사오는 동작

- 원어민 상주 글로벌키즈센터(영어유치원 수준) 15개소 단계별 추진  
(해당 가구당 연 1,000만원 절감 추정) **추첨 100% 공개로 '4세 고시' 해소**
- 학군조정! 고교배정 1단계 비율 20%에서 50%로 추진!
- 인가 국제학교(초·중·고 통합형) 1개교 유치 추진 (동작구민 우선 쿼터)
- 흑석 입시지원센터 조성 (흑석9구역 공공기여분 활용)

## 청년은 든든하게!

### 대학에서 취업까지 책임지는 동작

- 청년 전용 새싹원룸 1,000실 확보 및 보증금 최대 3,000만원 무이자 지원
- 캠퍼스-동작 로컬 인턴십 크레딧(실무 학점제) 추진 (청년 일자리)
- 카공족 드루와! 스마트 러닝 스페이스24 설치 추진 (개인/프로젝트룸/촬영 스튜디오 등)
- 청년 K-패스 환급률 50%로 인상
- 직장인 대상 취미 커뮤니티 공간 확보 및 프로그램 운영

## 복지는 두렵게!

### 3050 자녀 마음까지 챙기는 안심 동작

- 동작 효도 안심패스(취약계층 무료/일반 3~5만원 구독료) 추진
  - 전력·수도·활동량 센서 데이터 기반 안심 리포트 제공
  - 돌봄 매니저를 통한 건강 관리 (대학병원·부녀회 또는 퇴직 공무원·대학생과 연계)
- **일자리 창출 공동체 세대 교감**
- 70대 이상 서울 시내버스 무료(K-패스 미이용·월 15회 미만 100% 지원)
- 장애인 원스톱 편의시설 구축 추진
- 반려동물 종합케어센터 설치 추진
- 파크골프 시설 및 스크린 파크골프 확충

“오세훈과 함께 서울을 살리겠습니다.  
동작구를 살리겠습니다.”

오세훈과 발 맞출 **유일한 후보 김정태**

**더 빠르게·더 바르게**

**주민의 의견을 적극 반영하여  
재개발·재건축 제대로 하겠습니다.**



- 1,000세대 미만 정비사업 인허가권 서울시→동작구 이관 추진 (사업기간 1년 이상 단축)
- 신통기획·모아타운·역세권 활성화·도심복합개발 등 신속 추진
- 기부채납 비율 합리화(탄력 적용) 및 국회 협의를 통한 재개발 동의요건 완화 추진
- 구청장 직속 갈등조정위원회 및 정비사업통합심의TF(전담 전문가 영입) 설치
- 사당·이수·노량진·보라매 환승역 반경 500m 도심복합개발 특례 용적률 1,300% 1순위 적용 추진
- 세금폭탄대응TF 즉시 가동! 다자녀 가구 재산세 환급 확대 / 1가구 1주택 실수요자 재산세 중부세 우선 경감 건의

대한민국과 동작의 내일을 위한 선택! 김정태입니다!

민주당의 종부세 보유세 강화, 공사가격 현실화율 인상, 대통령 죄지우기 특검 등 대한민국 흔들기 저지

세금·교육·교통·안전·복지 동작구민의 일상 전부를 책임지는 입법행정 국민의힘 원팀

서리폴터널 개통, 이수~과천 복합터널 추진, 사당종합체육관 건립, 삼일기념공원 조성까지

나경원과 김정태가 함께 만든 결과!



나경원과 동작을 그려온 **진짜 동작전문가**

**더 치열하게·더 섬세하게**

이재명 민주당의 폭정,  
동작이 막아야 **대한민국**이 삽니다!

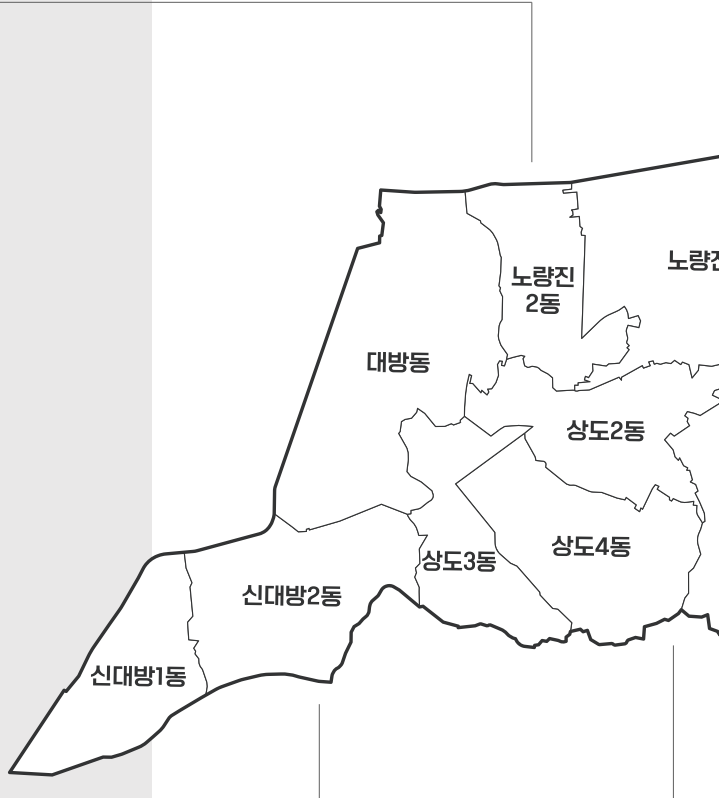
**2 동작을 위해** **김정태**  
입법행정 전문가

# 젊고 유능한 후보 동작의 기분 좋은 변화

## 노량진권역

### 노량진 1,2동

- 서부선 경전철 신속추진 (재정사업으로 추진)
- 수협부지 개발 (스타필드·트레이더스 유치)
- 노들 글로벌예술섬 주변지역 접근성 개선 추진
- 노들 러너스테이션 조성
- 노량진-여의도 직통 연륙교 설치 추진
- 노들고가차도 철거
- 경부선 철도 지하화 추진
- 폭포공원 조성 (용양봉저정 일대)
- 재건축·재개발 신속 추진
- 노량진 뉴타운 명품주거단지 조기조성 지원
- 노량진 컵밥거리 및 고시촌 상권 활성화
- 복합문화센터 신속 건립 추진(노량진 6구역)
- 수도배드민턴장 인천시 소유 토지 매입
- 서울초록길 구축



## 신대방·대방권역

### 신대방 1,2동

- 신안산선 대림삼거리역 지하연결보도 및 출입구 설치
- 대림삼거리역 신대방동 588-7번지 일대 역세권 활성화 사업
- 공영주차장 추가 건립(서광 공영주차장 주변)
- 도림천 대심도복합터널 신속 추진
- 신대방역 3번 출구 엘리베이터 설치
- 기상청 부지 활용 (주민편의시설 유치 등)
- 동작관악 공동자원순환센터 지하화 (보라매공원 내)

### 대방동

- 재개발·재건축 신속 추진 및 주민소통센터 설치 추진
- 대방역 일대 CCTV 확충
- 등하교 안심거리 조성
- 서울 초록길 구축

## 상도권역

### 상도 2,3,4동

- 서부선 경전철 신속추진(재정사업으로 추진)
- 장승배기역 일대 편스테이션 유치
- 동광교회 앞 삼거리 좌회전 신설
- 위법건축물 양성화 지원 추진
- 경사로·결빙 취약 구간 열선 설치
- 명품주거단지 조성 지원
- (상도 14, 15, 16 신통기획/모아타운 등)

## 흑석권역

### 흑석동

- 흑석입시지원센터 및 청소년라운지 설치
- 한강수변공원-한강버스 흑석 선착장 유치
- 현충로 지하화 및 상부 덮개공원 조성 추진 (한강대교 남단~효사정)
- 흑석빗물펌프장 현대화 및 공원 조성 추진
- 청소년 문화센터 등 복합문화 인프라 구축
- 명문 학원가 적극 유치 및
- 강남권 연계 버스 노선 증설
- 서울초록길 구축



### 상도 1동

- 상도SOC(수영장, 사우나) 조기완공
- 상도역사거리 좌회전 신설(약수터 방향)
- 상도터널 확장 추진
- 상도역, 송실대역 일대 역세권 개발 추진
- 송실대역 2번출구 에스컬레이터 신설 추진
- 서울초록길 구축

## 시당권역

### 시당 1동

- 이수과천 대심도 복합터널 조기 완공
- 만남의공원 내 지하공영주차장 신설
- 체육관 신설 (시당1동 15구역 재개발 추진과 연계)
- 한누리 공영주차장 조기완공 추진
- 재개발 재건축 신속추진 (신속통합개발, 모아타운, 도심복합 등)

### 시당 2동

- 태평백화점 부지 등 역세권 활성화 사업 적극 지원
- 남성사계시장 유역 침수방지 대책 마련
- 남성사계시장 공영주차장 확대 조성(주차타워)
- 이수사회복지관 일대 주택 재개발 추진
- 청소년 및 주민 편의시설 조성
- 서울초록길 구축

### 시당 3동

- 주민공감형 재개발 재건축 신속지원
- 공공도서관 건립
- 남성초 지하 공영주차장 신설 추진
- 삼일공원 현대화 추진 (용역추진 후, 주민의견 적극반영 진행)

### 시당 4동

- 동작구청 제2복합청사 신속 추진
- 까치산 근린공원 정비사업 (무장애길 조성 등)
- 남성역 역세권 개발 추진
- 시당4동 복합청사 신속 추진
- 주민 의견 우선 재개발 재건축 신속 추진
- 서울초록길 구축

### 시당 5동

- 남성역 역세권 활성화 사업 적극 추진
- 모아타운 및 재건축재개발 적극추진
- 동작고등학교 명문화 및 거점학교 추진(행림초 통합)



# 국민의힘 원림으로

혼자 가면 좌충우돌,  
함께 가야 빨리 갑니다.  
동작이 올라갈 시간!

자랑스러운 동작 원림

김정대 오세훈 나경원 장진영

장순옥 최민규 이수연 이희원 오재영 박승준  
최무근 이주현 정세열 정유나 이미연 변종득  
나주영

# 하나된 동작 하나된 국민의힘

- 국회-서울시-구청-시구의회가 한 라인으로
- 발의부터 예산, 집행까지 막힘없이
- 동작구민의 삶을 바꾸는 단 하나의 팀

2동작을 위해 일해본 전문가 김정대



# 국민의힘이 동작구민과 함께합니다

## 10대 공약

### 주거안정

반값 전세·재개발 재건축 정상화로 내 집 마련의 꿈을 현실로

### 경제대도약

규제혁파·일자리 10만개 창출로 멈춘 경제를 다시 뛰게

### 청년 내일 보장

천원주택·청년월세지원 확대로 청년이 떠나지 않는 동작

### 직장인 실질소득

소득세 물가연동제·K-패스 환급률 상향으로 월급쟁이 지갑 든든하게

### 지역경제 부활

기업 유치·SOC 투자 확대로 지역경제의 활력을 되찾겠습니다

### 사통팔달 교통망

수도권 순환 고속도로망 확충, 만 70세 이상 시내버스 무료

### 약자동행 복지

디딤돌 소득 확대·응급실 뺑뺑이 해소로 빈틈없는 맞춤형 복지

### 민생경제 대도약

중소기업·소상공인 부담 경감으로 골목상권에 온기를

### 미래인재 양성

학생 맞춤형 통합교육·영어 원어민 교실로 개천에서 용 나는 교육사다리

### 안전 1등 국가

촉법소년 연령 하향·보이스피싱 척결로 안심하고 사는 동작



# 김정태



현) 국민의힘 중앙위 건설분과 부위원장  
 현) 한국대학교수협의회 보건의료위원장  
 전) 나경원 국회의원 보좌관  
 전) 대통령직인수위원회 실무위원  
 전) 국립대학교병원 상임감사  
 전) 한국감사협회 부회장  
 고려대학교 행정학 학사, 석사, 박사과정 수료

## 해 본 사람 김정태가 합니다!

1,890억 원의 경제적 효과의 서리풀터널 개통(2030년까지)  
 상습 정체와 침수피해를 해결할 이수~과천 대심도 복합터널 기획  
 사당종합체육관 건립, 삼일기념공원 조성까지 동작의 숙원 사업을 함께 했습니다.

이제 새로운 시작입니다. 다름을 인정하고 상대를 존중하겠습니다. 대화와 타협의 정신 잊지 않겠습니다.  
 언제나 동작 주민 편에 서서 살기 좋은 동작, 공정과 통합의 큰 정치 다시 세우겠습니다!

### 사전투표 안내

5월 29일(금)~5월 30일(토) 오전 6시~오후 6시  
 신분증만 지참하면 아래 장소에서 누구나 사전투표를 하실 수 있습니다

노량진제1동	노량진동 주민센터(4층, 프로그램실)
노량진제2동	동작구청 노량진청사(5층, 대강당)
상도제2동	상도제2동주민센터(2층 다목적회의실)
상도제3동	상도제3동주민센터(3층 다목적실)
상도제4동	상도제4동주민편의복합청사(4층대강당)
대방동	대방동주민센터(2층 다목적실)
신대방제1동	신대방제1동주민센터(3층 다목적회의실)
신대방제2동	신대방제2동주민센터(1층 신2라운지)

흑석동	흑석동주민센터(3층 문화강좌실)
상도제1동	상도제1동주민센터(4층 강당)
사당제1동	사당제1동주민센터(3층 문화의방)
사당제2동	사당제2동주민센터(3층 다목적회의실)
사당제3동	사당제3동주민센터(5층 강당)
사당제4동	사당제4동주민센터(3층 대강당)
사당제5동	사당제5동주민센터(3층 다목적실)

## 김정태2

선거사무소 : 서울시 동작구 상도로 15길 143 창건빌딩2층 | TEL 010-8117-1931

[f /kimjungtae2026](#) [ig /kim\\_jungtae2026](#) [blog /k-jungtae](#) [@동작\\_김정태](#)

