

조국혁신당

나운2동 나운3동(미룡동, 신관동 일부, 개사동 일부)

군산시의회의원선거  
군산시아선거구  
책자형선거공보

다시  
빛나는  
나운 미룡  
가치를  
두배로

이제는 진짜 일꾼!

노정훈 3

# 후보자 정보공개 자료

## 군산시의회의원선거 군산시아선거구

### 1 인적사항

기호	소속정당명	후보자성명	성별	생년월일(나이)	직업	학력	경력
3	조국혁신당	노정훈	남	1964.02.28. (62세)	개인사업자	호원대학교 경영학과 졸업	현) 조국혁신당 전북특별자치도당 사회복지특별정책위원장 현)군산시사회복지협의회 이사

### 2 재산상황 및 병역사항

재산상황(천원)					병역사항	
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	18세이상 직계비속
120,541	85,700	34,841	0	장남:고지거부 장녀:고지거부	육군병장 (만기전역)	장남:육군병장 (만기전역)

### 3 최근 5년간 세금납부 · 체납실적 및 전과기록

소득세 · 재산세 · 종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계	현재납액	
계	1,547	0	0	형량:벌금1,000,000원 (1993.06.23)
후보자	379	0	0	
배우자	49	0	0	
직계존속	0	0	0	
직계비속	1,119	0	0	

### 4 소명서

33년 전, 사회에 첫발을 내디딘 서툰 청년에게 사업은 쉬운일이 아니었습니다. 투자금 관리에 미숙해 생긴 작은 실수는 곧 제 인생에 가장 뼈아픈 경종이 되었습니다. 그림자를 지우기 위해 지난 30여 년을 오직 헌신과 봉사로 채워왔습니다. 부끄러운 얼룩을 숨기기보다 정직하게 드러내고, 그 무게만큼 더 낮은 자세로 지역 사회를 위해 헌신하겠습니다. 한 번의 실수가 삶의 전부가 되지 않도록, 오직 실력과 진심으로 다시금 시민 여러분의 준엄한 평가를 구합니다.

조국혁신당

# 눈을 맞춰야 **문제가 보이고** 발로 뛰어야 **답이 나옵니다**

불편함이 당연함이 되지 않도록, 멈춰버린 동네의 활기가 다시 깨어날 수 있도록.  
나운의 골목과 미룡의 거리, 신관개사동의 들녘까지 노정훈의 발걸음이 닿지 않는 곳은 없습니다.  
책상 위 정치가 아닌, 당신의 손을 맞잡은 온기로 답하겠습니다.

나운·미룡 다시 뜨겁게  
준비된 변화 기호 3번 **노정훈**이  
함께 걸겠습니다.



# 나운2동 · 나운3동 다시 군산의 중심으로! 상권은 살리고 주거의 질은 높입니다



## 01 공공 앵커시설 집중 배치

**배경** 장기 공실 상가 시 임차 → 시 산하 기관 분원, 아동·청소년 문화 센터, 어르신 복합 복지거점 즉시 전환

**효과** 상권 내 고정 유동인구 확보 및 주민 행정·복지 접근성 극대화

**재원** 군산시 일반회계 + 특별조정교부금 (리모델링 및 임차료)

**근거** 「군산시 공공시설 설치 및 운영 조례」 제정

## 02 군산형 상생협력상가 도입 및 임대료 지원

**배경** 나운2동 지역상권 활성화 구역 지정 → 착한 임대인 리모델링비 지원 & 청년 창업가 임대료 일부 시비 보전

**효과** 임대료인상 방지 및 청년 창업 유입으로 상가 공실을 획기적 개선

**재원** 중기부 지역상권 활성화 사업 국비 + 시비 매칭

**근거** 「지역상권 상생 및 활성화에 관한 법률」 및 관련 시 조례

## 03 24시간 세대통합 스마트 라이브러리

**배경** 상가 내 무인 도서관+아이 안심 돌봄+시니어 디지털 센터 복합 구축

**효과** 부모는 안심하고 상권 이용, 시니어는 문화 향유하는 경제-복지 거점

**재원** 국비(생활SOC 복합화) 50억

**근거** 「도서관법」 및 「다함께 돌봄 조례」 제정

## 04 밤이 즐거운 핫플레이스 빛의 테마 거리 조성

**배경** 은파의 인파를 끌어오는 미디어 파사드 및 디자인 조명 설치

**효과** 365일 24시간 잠들지 않는 군산 최고의 야경 명소

**재원** 도비(경관개선)

**근거** 「군산시 공공디자인 진흥 조례」

멈춰버린 나운의 심장을 다시 뛰게 할



# 준비된 변화 이제 시작합니다 [상가 공실 제로] [명품 주거 안심 특구]

## 05 국토부 뉴:빌리지 사업 유치로 주거 대개조

**배경** 노후 주거지에 스마트 주차장, 공동 이용시설, 보안 시스템 등 아 파트급 인프라 구축

**효과** 나운2동 현대4차, 우성아파트 등 대단지 사이에 낀 노후 상가주 택 및 저층 주거 밀집지)+ 나운2동 전통 상권(시장 인근 등) 배후지

**재원** 국토부 뉴빌리지 국비(최대 150억) + 시비 매칭

**근거** 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」

## 06 스마트 클린 빌리지 시 환경 정비 시스템 도입

**배경** 시 분리배출 로봇 및 스마트 밀폐형 수거함 집중 배치 + 상습 투기 지역 '쌈지 공원'화

**효과** 임대료인상 방지 및 청년 창업 유입으로 상가 공실률 획기적 개선

**재원** 환경부 스마트 그린도시 공모 및 시비(기후위기 대응 예산)

**근거** 「군산시 폐기물 관리 조례」 및 관련 지원 지침

## 07 동네 자투리땅 활용 포켓 주차장 & 쉼터 확충

**배경** 동네 유휴부지 전수 조사 및 소규모 평면 주차장 조성 + 주민 쉼터 (포켓 파크) 교차 배치

**효과** 주택가 주차난 완화 및 부족한 녹지 쉼터 확보로 생활 편의 직접 향상

**재원** 시비(공영주차장 조성 사업비) + 특별교부세

**근거** 「군산시 주차장 설치 및 관리 조례」



이제는 진짜 일꾼!  
준비된 후보 **노정훈** **3**

# 청년·상권 미룡-은파 역동적 경제 벨트 은파의 활력을 상권으로, 청년의 꿈을 나운의 내일로



## 01 미룡 대학로 상권활성화 특구 및 임대료 지원

**배경** 군산대 상권 활성화 구역 지정 및 청년 창업가 임대료 시비 보전

**효과** 청년 정착 생태계 조성 미룡동을 호남권 대표 로컬 창업 거점으로 육성

**재원** 중기부 국비 + 시비

**근거** 「군산시 로컬크리에이터 육성 지원 조례」 제정

## 02 은파·나운상권 맛그린 로드 조성 및 주차타워 건립

**배경** 은파호수공원 진입로부터 나운3동 주요 상업 구역까지 이어지는 테마형 보행로 정비 및 야간 조명 특화 사업 추진. 상권 내 고질적 주차난 해소를 위한 스마트 공영 주차타워 건립.

**효과** 상권 접근성 및 보행 쾌적성 향상을 통해 은파 배후 상권의 매출 증대와 자산 가치 상승 견인.

**재원** 국비(중기부) + 도비(관광진흥기금) + 시비(교통사업 특별회계)

**근거** 「주차장법」 및 「지역상권 상생 및 활성화 지원 조례」

## 03 24시간 365일 개방하는 무인 스마트 도서관

**배경** 유동인구가 많은 미룡동 대학로 및 은파호수공원 진입로에 24시간 365일 개방하는 무인 스마트 도서관 도입

**효과** 상권 방문객 유입 유도 및 주민 생활 밀착형 문화 공간 확충

**재원** 문체부 U-도서관(스마트도서관) 구축 지원사업 국비 + 시비



**나운·미룡의 미래! 새롭게 확실하게!**



# 생활·복지 혁신

## 미룡·신관 (일부) · 개사 (일부)

# 도농상생 안심지구

# 어디에 살아도 편리하게

### 04 신관<sup>일부</sup>·개사동<sup>일부</sup> 도시가스 공급망 전면 확대 추진

**배경** 에너지 소외 지역인 신관·개사동 자연마을을 대상으로 도시가스 주배관 매설 공사 예산 집중 배정. 가구별 인입 분담금 경감을 위한 시비 지원책 마련으로 에너지 복지 실현.

**효과** 취사 및 난방비용을 도심 수준으로 절감하여 주민 경제적 부담을 대폭 완화하고 정주 만족도 극대화.

**재원** 시비 + 공급사 분담 예산

**근거** 「군산시 도시가스 공급사업 지원 조례」

### 05 친환경 마을 순환 버스 도입 및 노선 대개편

**배경** 소형 친환경 순환 버스 상설 운행. 주요 거점(병원, 시장, 행정 복지센터)을 연결하는 노선 최적화 및 배차 간격 획기적 단축.

**효과** 주민들의 이동권을 보장하고 대중교통 사각지대를 해소

**재원** 시비(교통복지 예산)

**근거** 「대중교통의 육성 및 이용 촉진에 관한 법률」  
「군산시 교통약자의 이동편의 증진에 관한 조례」

### 06 농촌협약 패키지를 통한 SOC 대개조

**배경** 농식품부 '농촌협약' 국비 사업을 통해 마을 진입로 확장, 마을 안길 아스콘 포장, 노후 마을회관의 복합 커뮤니티 공간화 추진. 유휴 농지를 활용한 스마트 치유 농장 조성 연계.

**효과** 낙후된 농촌 정주 인프라를 도심 수준으로 정비

**재원** 농식품부 농촌협약 국비 패키지 + 시비

**근거** 「농촌공간 재구조화 및 재생 지원에 관한 법률」

준비된 후보

이제는 진짜 일꾼!

노정훈

3



# 노정훈이 제안하는 기본 일자리

일할 의지가 있는 시민이라면 묻지도 따지지도 않는 안심일자리

## 어르신 안심 일자리 (경험이 안전이 되는 도시)

- 실버 가드: 우리 아이 안전한 등하굣길 책임
- 안심 매니저: 아파트 단지 관리 및 마을 분리수거 지원
- 노노 케어: 거동 불편 어르신을 돕는 이웃 돌봄

## 청년 안심 일자리 (내일이 기대되는 도시)

- 디지털 튜터: 시니어 스마트기기·키오스크 교육 지원
- 로컬 브랜드: 지역 소상공인 온라인 홍보 및 디자인 지원
- 기후 수호대: 우리 동네 탄소중립 실천 및 환경 감시

## 실직자 안심 일자리 (다시 시작하는 도시)

- 공공 맥가이버: 취약계층 주거 수리 및 공공시설 관리
- 커뮤니티 매니저: 작은 도서관 및 경로당 운영 보조
- 디지털 기록원: 지역 공공 기록물 전산화 및 관리

### 학력 및 경력

호원대학교 경영학과 졸업  
 현) 조국혁신당 전북특별자치도당 사회복지정책특별위원장  
 현) 군산시사회복지협의회 이사  
 현) 군산 YMCA 이사  
 전) 군산시자원봉사센터 이사  
 사회복지사 자격 보유 | 노인심리상담사 자격 보유



조국혁신당

### 사전투표 안내

5월 29일(금) ~ 30일(토), 이틀간  
오전 6시 ~ 오후 6시

본인 신분증을 가지고  
전국에 설치된 사전투표소  
어디서나 가능합니다

누가 **나운2동 나운3동의 미래**를 진심으로 고민하고 있습니까?  
기회를 주십시오 **노정훈 준비되어 있습니다**

이제는 진짜 일꾼!  
**노정훈 3**