



힘센 여당시장

시선으로 바꾸면,
여주가 바뀝니다!

1 지금은
박시선

전)여주시의회 의장 | 현)여주시의회 부의장

후보자 정보 공개자료

여주시장선거

1. 인적사항

기호	소속정당명	후보자 성명	성별	생년월일(세)	직업
1	더불어민주당	박시선	남	1976.05.02 (50세)	여주시의회 의원
학력			경력		
동국대학교 대학원 수료 (조경학 석사 과정)			(현) 여주시의회 부의장 (전) 여주시의회 의장		

2. 재산상황 및 병역사항

재산상황(천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세이상 직계비속
2,784,418	2,549,601	234,817	부 : 고지거부 모 : 고지거부	해당없음	육군 이병 복무만료 (소집해제)	-	-

3. 세금납부·체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세·재산세·종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계	현 체납액	
계	48,181	0	0	해당없음
후보자	41,852	0	0	
배우자	6,329	0	0	
직계존속	부 : 신고거부 모 : 신고거부			
직계비속	해당없음	해당없음	해당없음	

4. 소명서

이재명 정부·경기도와 함께 **여주의 시간을 앞당기겠습니다.**

힘센 여당시장, 지금은 박시선

“여주 발전을 빠르게 앞당기려면
이재명정부와 원팀을 이루는
힘 있는 시장이 필요합니다.”



이재명정부와 직통하고, 경기도와 협력하고,
국회와 함께 **예산과 기회**를 끌어오겠습니다.



규제를 기회로 바꾸는 여주



한글과 세종으로 성장하는 여주



청년이 돌아오는 여주



원도심이 살아나는 여주



모두가 함께 잘 사는 여주

박시선으로 바꾸면 여주가 바뀝니다
박시선이 여주를 “**확**” 바꾸겠습니다



지난 4년 만족하십니까, 시선으로 바꾸면 여주가 바뀝니다!

말이 아니라 숫자가 말합니다.

세금 부담은 높는데, 청년은 떠나고, 생활 인프라는 제자리입니다

여주가 어렵다는 말, 숫자로 확인됩니다.

청년은 줄고, 세금 부담은 높는데 생활 체감은 낮고, 의료와 안전, 생활 인프라의 빈틈은 여전히 큼니다.

4년의 정체를 이제 끝내고, 박시선의 새로운 대안으로 바꾸겠습니다.

최근 3년간 자체 청년 예산 0.08% 자체 청년예산 본 예산 1만원으로 환산시 8원

[여주시 본예산 대비 자체 청년예산 비중(%)]

2023년	2024	2025
0.088	0.078	0.079

※ 경기도 청년정책 시행계획(2024~2025) / 여주시 본예산(2023~2025)

그 결과 청년은 줄고, 떠나는 청년은 늘었습니다 청년을 말하려면, 예산부터 바꿔야 합니다

[최근 3년간 19~34세 청년 순이동(명)]

2023	2024	2025
-5	-299	-502

※ 국가데이터처 국내인구이동통계

지방세 부담액은 전국 13번째로 높지만, 삶의 체감과 생활 인프라는 제자리걸음

[2025년 주민 1인당 지방세 부담액(만원)]

여주시	226개 구시군 (중위수)	75개 시지역 (중위수)
128.9	76.05	80.7

※ 행정안전부 지방재정연감(2025)

가장 기본적인 생활 인프라, 경기도 평균에도 크게 못 미칩니다

[2024년 여주시 인프라현황(경기도 31개 시군 중위수)]

도로포장률	상수도 보급률	하수도 보급률
93.3% (경기 100%)	94.6% (경기 99.5%)	86.7% (경기 97.1%)

※ 국토교통부(도로현황), 기후에너지환경부(상하수도 통계)

미충족의료율 9.6% “전국 최하위권” 치료를 제때 받지 못하는 시민이 적지 않습니다

[2025년 여주시 의료 인프라 현황]

미충족의료율 (표준화율)	인구천명당 의료기관 종사의사수
9.6% (전국 211위)	1.9명 (전국 159위)

※ 질병관리청·건강보험심사평가원(건강보험통계)

교통사고·생활안전·감염병 모두 “4등급” 자살률 상위권, 시민 안전 인프라도 취약합니다

[2024년 여주시 안전·사회지표 현황]

교통사고	생활안전	감염병	자살률 (인구십만명당)
4등급	4등급	4등급	37.7명

※ 행정안전부(지역안전지수)·인구동향과(사망원인통계)

숫자가 가리키는 방향은 분명합니다

박시선은 2대 비전과 7대 전략과제로 답하겠습니다

비전은 분명하게! 약속은 확실하게! 여주를 바꾸는 새로운 시선

규제에 묶인 여주를 정당하게 보상받는 **성장도시**로,
청년이 떠나는 **여주를 돌아오는 미래도시**로 바꾸겠습니다!

존경하고 사랑하는 여주시민 여러분!

여주는 지금 중차대한 전환점에 서 있습니다.

수도권 2,600만의 식수원을 지켜온 도시지만,

그동안 여주가 감내해 온 규제의 무게는 우리의 삶과 지역경제를 오랫동안 짓눌러왔습니다.

이제 여주는 “규제 감내”를 넘어 “규제 합리화”와 “정당한 보상”의 도시로 나아가야 합니다.

동시에 청년은 줄고, 원도심은 시청사 이전이라는 큰 변화를 앞두고 있습니다.

교통·교육·상권·농촌·생활 인프라 부족 문제 해결도 더 이상 미룰 수 없습니다.

지금 필요한 것은 보여주기가 아닌, **시민의 삶을 실제로 바꾸는 전략과 추진력**입니다.

저 박시선의 약속은 분명합니다.

「규제합리화혁신도시 여주」와 「청년특별시 여주」라는 2대 도시비전 위에,

한글수도, 교육기회 회복, 원도심 활성화, GTX-D와 역세권 광역교통, 가남역세권 개발,

남한강 국가정원 추진, 농민소득 안정특구 여주 건설이라는 7대 전략과제를 우뚝 세우겠습니다.



박시선의 2대 도시비전



규제합리화혁신도시 여주



청년특별시 여주

박시선의 7대 전략과제

- 1 한글수도 여주, 세종한글문화산업 클러스터
- 2 교육특구 지정을 통한 농어촌특별전형 자격 회복
- 3 시청사 이전 원도심 공동화 방지 위한 재구조화 및 활성화
- 4 GTX-D 여주역 정치 유치 및 역세권 광역교통망 구축
- 5 가남산업단지 연계 가남역세권 개발 조기 추진
- 6 남한강 수변 국가정원 지정 추진
- 7 농민소득안정특구 여주 건설

2대 도시비전과 7대 전략과제

박시선이 준비된 계획으로 여주를 바꾸겠습니다



박시선의 2대 도시비전은 규제는 보상으로, 청년은 미래로

오래 감내한 규제는 **여주의 권리로**,
떠나는 청년의 문제는 **여주의 미래전략으로 바꾸겠습니다**

박시선의 도시비전 1 수자원상생권 기반 「규제합리화혁신도시 여주」

수도권 2,600만의 식수원을 지켜온 여주, 이제는 정당하게 보상받아야 합니다.
기존 주민지원사업만으로는 여주의 지역경제를 전환하는 데 한계가 분명합니다
이젠 '규제 감내'를 넘어 '규제 합리화'로 과감하게 나아가야 합니다.

- ① 여주시 규제피해 실태조사 및 보상근거 마련
- ④ 수질부하 저감형 스마트농업·청년농 창업단지 조성
- ② 「수자원상생권」 제도화 추진
- ⑤ 생태관광·로컬푸드·신재생에너지 연계 특구 추진
- ③ 여주형 수질보전 협약마을 조성

- 목표 : 여주시 수자원 보호 공익적 가치를 경제적 보상·규제 완화로 환원받아 여주 도약 토대 마련
- 우선순위 : 최우선·중장기 사업
- 이행절차 : 사업계획 수립 → 예산 확보 → 사업시행 · 이행기간 : 2026년 7월부터
- 재원조달방안 : 국·도·시비, 한강수계기금·상생협력기금 확대 등

박시선의 도시비전 2 대학부터 자립까지 「청년특별시 여주」

등록금·일자리·집·참여·권리, 청년의 삶을 여주가 책임지겠습니다.

청년정책은 단순한 지원사업이 아닌, 여주의 생존전략입니다.
박시선의 「학이정직권」은 청년의 삶을 등록금, 첫 일자리, 주거 정착, 정책 참여, 권익 보호까지 하나의 경로로 묶는 5대 패키지 청년정책입니다.

- ① 학(學) : 여주형 등록금책임제
- ④ 직(直) : 청년정책담당관 청년직선제
- ② 이(移) : 여주형 일자리책임제
- ⑤ 권(權) : 시장 직속 청년권익센터·청년119 설치
- ③ 정(定) : 여주형 주거책임제

- 목표 : 청년과 함께 여주의 미래를 만들고 인구소멸지역 탈피 · 우선순위 : 최우선·중장기 사업
- 이행절차 : 사업계획 수립 → 예산확보 → 사업 시행 · 이행기간 : 2026년 7월부터
- 재원조달방안 : 국·도·시비, 국토교통부 지역 제안형 공공임대주택 공모, 고향사랑기부금(목적사업) 등

규제는 보상으로, 청년은 미래로 여주의 방향을 바꾸는 새로운 시선 박시선

박시선의 7대 전략과제

여주의 미래성장 지도를 새로 그리겠습니다



문화·교육·원도심·교통·산업·생태관광·농업대전환까지,
여주의 미래성장 지도를 새로 그리겠습니다.



**한글수도 여주
세종한글문화산업
클러스터**

세종대왕과 한글을 여주의 미래성장동력으로 키우겠습니다

- 한글수도 여주 2030 마스터플랜 수립
- 세종대왕릉 연계 세종한글문화산업 클러스터 조성
- 한글수도 인증상품 100선 개발
- 세종한글 캠프 및 한글수도 주간 개최



**교육특구 지정
농어촌특별전형
자격 회복**

사는 곳이 다르다고, 아이들의 교육 기회까지 달라져선 안됩니다

- 수도권 중첩규제 기반 특례 인정
- 지방분권 특별법 교육특례 구체화
- 교육발전특구 유치 및 자율 전형 설계
- 여흥동·중앙동·오학동 농어촌특별전형 자격 회복



**시청사 이전
원도심 공동화 방지
재구조화 및 활성화**

시청사 이전될 원도심을 문화복합플랫폼으로 재구조화하겠습니다.

- 시청 부지 도시재생 혁신지구 본 지구 지정
- 제일시장 “한글지하광장” 조성으로 지하 전체 스마트주차장 통합 개발
- 청년·신혼부부 주상복합아파트 건립
- 남한강 수변과 원도심 상권을 잇는 한글디자인로드 조성
- 구청사를 주민편의 행정서비스와 지역 커뮤니티 거점인 문화행정복합청사로 개발



**GTX-D 여주역
정차 유치 및
역세권 광역교통망 구축**

여주역을 경기동남권 광역교통의 핵심 거점으로 세우겠습니다

- 여주역 복합환승센터 조기 착공 추진
- GTX-D 개통 전 경강선 연계 즉시 추진
- 읍·면 지선버스 여주역 직결 체계 재편
- GTX-D 여주역 정차 5차 국가철도망 반영 추진



**가남산업단지 연계
가남역세권 개발
조기 추진**

가남역 중심 산업·주거·일자리가 함께 성장하는 자족도시를 만들겠습니다

- 가남역·산업단지 전용 순환 셔틀버스 도입
- 가남역 앞 청년·근로자 주거단지 조성
- 가남산단 스마트산업단지 전환
- 가남역세권 복합 상업·창업 허브 조성, 15분 생활권 인프라 구축



**남한강 수변
국가정원 지정 추진**

남한강을 여주의 생태관광과 치유관광 브랜드로 키우겠습니다

- 강천섬~이포보~세종대왕릉 수변축 국가정원 지정 추진
- 수변 산책로·안내관·편의시설 정비
- 생태관광·치유관광 전국적 브랜드화
- 산림청 국가정원 조성 지원사업 국비 확보



**농민소득안정특구
여주 건설**

제값 받는 농사 잘사는 농민

- 여주쌀특구 완전개선 및 쌀값 현실 안정화
- 농어촌 기회소득 즉시 시행
- 여주 농산물 배송 및 물류, 판매 지원 체계 강화
- 여주 농번기 일손은행
- 여주 공공밥상 로컬푸드 우선구매제 확대

- 목표 : 여주의 미래 성장 동력 확보
- 우선순위 : 최우선·중장기 사업
- 이행절차 : 사업계획 수립 → 예산확보 → 사업 시행
- 이행기간 : 2026년 7월부터
- 재원조달방안 : 국·도·시비, 고향사랑기부금(목적사업) 등

문화는 산업으로, 원도심은 다시 중심으로
박시선이 **여주의 미래성장 지도**를 새로 그리겠습니다

아이 부터 어르신까지, 여주시민의 삶을 책임지는 **박시선의 생활공약**

세대별로 **필요한 정책**은 다릅니다.
박시선은 시민의 **생애주기별 정책**을 꼼꼼히 **챙기겠습니다.**



영유아·아동

엄마의 불안을 줄이고, 아이의 안전을 키우겠습니다

- 국공립·공공형 어린이집 확충을 통한 공보육 이용률 확대
- 영유아 여주형 추가 양육지원 확대
- 소아청소년과·야간·휴일 진료체계 구축
- 어린이 안심 통학·보행환경 개선



학생·학부모

교육이 여주의 약점이 아닌, 강점이 되게 하겠습니다

- 농어촌특별전형 복원을 통한 동 지역 자격 회복
- 세종대왕릉 연계 세종 영재아카데미 설립
- 고교 교육여건 개선
- 방과후·진로·돌봄 지원 확대



4050 생활중산층

가족의 생활비 부담을 낮추겠습니다

- 생활SOC·체육·문화시설 보강
- 통학·교통·주차환경 개선
- 골목상권과 지역소비 활성화
- 평생교육·직업훈련 강화



어르신·고령층

어르신 돌봄과 의료를 더 가까이 가져오겠습니다

- 75세 이상 어르신 연 10만원 효도수당 도입
- 병원동행·방문건강관리 서비스 확충
- 고독사 예방·응급안전 알림 시스템 구축
- 재가돌봄·공공일자리 확대

- 목표 : 생애주기별 생활공약 · 우선순위 : 최우선·중장기 사업
- 이행절차 : 사업계획 수립 → 예산확보 → 사업 시행 · 이행기간 : 2026년 7월부터
- 재원조달방안 : 국·도·시비, 고향사랑기부금(목적사업) 등

아이의 안전부터 어르신 돌봄까지
시민의 하루를 지키는 **생활시장 박시선**

대학부터 자립까지, 청년의 시간과 삶에 투자하는 박시선의 「청년특별시 여주」 프로젝트



여주의 가장 큰 위기는 청년이 줄고 떠난다는 것입니다.
청년정책은 일회성 이벤트가 아닌, **여주의 생존전략**입니다.



학(學)

여주형 등록금책임제

반값등록금 → 무상등록금 단계적 확대
1단계(약 15.7억) → 2단계(약 54.8억) → 3단계(약 82.3억)



이(移)

여주형 일자리책임제

대학생·미취업 청년 인턴십 300 플러스(+)로 첫 취업 기회 확대
정규직 채용 시 월 100만 원×1년간 임금 지원
정규직 채용기업이 부담하는 사회보험료 지원
청년 근로자 안심적금 목돈 마련 지원(시·기업·근로자 공동 분담)



정(定)

여주형 주거책임제

청년주택·빈집 리모델링 등을 통한 여주형 1만원 청년주택 공급
청년·신혼부부 보증금 1천만 원×월 1만 원, 최대 10년 주거권 보장
화순형 만원주택 모델 적용



직(直)

청년정책담당관 청년직선제

정책전문가 공모 → 공개면접 → 토론배틀 → K-Voting(온라인투표)
청년이 직접 뽑고, 정책에 참여하는 여주형 청년정책 거버넌스 구축



권(權)

청년권익센터·청년119

취업·주거·노동·금융·법률·마음 건강 등 시장 직속 협치모델 구축
청년 고충을 접수해 긴급상담·법률지원·제도개선까지 원스톱 처리

- 목표 : 청년과 함께 여주의 미래를 만들고 인구소멸지역 탈피
- 우선순위 : 최우선·중장기 사업
- 이행절차 : 사업계획 수립 → 예산확보 → 사업 시행
- 이행기간 : 2026년 7월부터
- 재원조달방안 : 국·도·시비, 국토교통부 지역 제안형 공공임대주택 공모, 고향사랑기부금(목적사업) 등

청년에게 투자해야 여주의 미래가 살아납니다
대학부터 자립까지 책임지는 **청년시장 박시선**

동네마다 다른 문제, 동네마다 맞춤형 해법으로 박시선이 직접 챙기겠습니다

동지역 인프라부터 **가남·점동·세종대왕면**의 **교통·산업·교육** 현안까지
지역마다 다른 문제를 지역마다 **어울리는 해법**으로 풀겠습니다.

산북면

산림·치유·농촌체험 관광 육성

- 산림치유·농촌체험 관광 콘텐츠 개발
- 농촌민박·팜스테이 브랜드화
- 고령층·1인가구 방문건강관리 강화

금사면

이포보·남한강 수변관광 활성화

- 이포보 수변 관광축 정비
- 산책로·안내판·편의시설 개선
- 관광객 지역상권 연계 프로그램 추진
- 이포나루 만세운동 복원, 해월 최시형선생 성역화사업

흥천면

농촌 생활교통과 마을환경 개선

- 여주역 직결 농어촌버스 노선 재편
- 마을하수도·생활기반시설 확충
- 농산물 유통·판로 지원 강화
- 남한강벚꽃축제 활성화
- 백사-흥천이포IC 도로확포장공사

세종대왕면

세종과 한글로 성장하는 교육·관광 거점

- 세종 영재아카데미 설립
- 세종대왕릉 연계 한글문화산업 클러스터
- 한글수도 인증상품 개발
- 행정복지센터 신축, 119센터 신축 건립

중앙동

원도심을 다시 여주의 중심으로

- 제일시장·원도심 상권 활성화
- 한글지하광장·스마트주차장 추진
- 구청사 문화행정복합거점 조성
- 청년·신혼부부 주상복합아파트 건립, 청심루 복원

가남읍

역세권·산단·주거가 함께 크는 자족도시

- 가남역세권 복합개발 조기 추진
- 가남산단 스마트산업단지 전환
- 가남역~산단 순환 셔틀버스 도입
- 실내체육관 건립
- 행정복지센터 건립 추진

굵직한 예산은 힘 있게 끌어오고,
우리 동네 문제는 빠르게 **해결**하겠습니다

동네를 아는 시장, 문제를 푸는 시장 여주의 변화는 우리 동네에서 시작됩니다



농업, 교통, 의료, 관광, 하수도까지
면지역의 오래된 불편을 맞춤형 생활공약으로 해결하겠습니다.



박시선으로 바꾸면, 우리 동네가 바뀝니다
살맛나는 여주, 박시선이 만들겠습니다

이재명 정부·경기도·여주를 잇는 **힘센 시장 박시선**이 예산과 기회를 끌어오겠습니다.

박시선으로 바꾸면 여주가 바뀝니다

- GTX-D 여주역 정차
- 원도심 재구조화
- 농어촌특별전형 자격 회복
- 청년특별시 여주
- 한글수도 여주
- 농민소득안정특구

힘센 여당시장 박시선을 선택해주시시오



박시선이 걸어온 길

- 지역과 행정을 겸비한 준비된 인물
 2024년 대한민국 지방의정 봉사상 수상
 제3대 여주시의회 의장 _현
 제4대 여주시의회 부의장 _현
 더불어민주당 당대표 특별보좌역 _현
 강천역 신설유치 공동위원장 _현
 세종대왕면 명칭변경 추진 공동위원장 _현
- 학력
 · 동국대학교 대학원 수료 (조경학 석사 과정)
 · 여주대학 전자과
 · 극동대학교 에너지IT공학과 졸업
 · 가남읍 오산초, 여주동중 (현 여주제일중),
 장호공고 (현 부원고) 졸업
- 1976년 여주시 가남읍 출생

1 힘센 여당시장
박시선



사전투표 5.29(금)~30(토), 아침 6시~저녁 6시
 신분증만 있으면 주민등록주소지와 상관없이 전국 어디서나
 아침 6시부터 가까운 투표소에서 미리 투표할 수 있습니다

본 투표 **6월 3일 수요일**