

더불어
민주당

이천시의회의원선거(이천시나선거구)

책자형 선거공보

도시를 읽고
시민을 생각하는

도시
전문가

진심을 다합니다

1 최덕수

후보자 정보공개자료

이천시의회의원선거(이천시나선거구)

1. 인적사항

기호	소속 정당명	후보자 성명	성별	생년월일 (세)	직업	학력	경력
1	더불어 민주당	최덕수	남	1972.1.18 (54세)	주식회사 건축사사무소 예가 대표이사 (건축사)	인하대학교 대학원 도시재생학전공 박사과정 제4차 재학중	(전)이천지역건축사회 회장 (전)이천고등학교장학회 회장

2. 재산상황 및 병역사항

재산상황(천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세이상 직계비속
699,901	18,790	670,111	해당없음	11,000	5급 전시간로역 (신장체중)	-	장남:육군병장 만기전역

3. 세금 납부·체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세·재산세·종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계 (완납일자)	현 체납액	
계	41,578	-	-	도로교통법위반(음주운전) 벌금1,000,000원 (2013/05/29)
후보자	28,942	-	-	
배우자	12,636	-	-	
직계존속	-	-	-	
직계비속	-	-	-	

4. 소명서

본인은 2013년 5월 29일 도로교통법 위반(음주운전)으로 운전면허 정지 100일 및 벌금 100만원의 처분을 받은 사실이 있습니다. 해당 사안에 대해 깊이 반성하고 있으며, 법적 처분을 성실히 이행하였습니다. 이후 동일한 위반 행위는 단 한 차례도 없었으며, 교통법규 준수와 책임 있는 시민의식의 중요성을 깊이 인식하고 생활해 왔습니다. 본 사안은 약 13여 년 전 발생한 단일 사건으로, 이후 사회적·법적 문제를 일으킨 사실이 전혀 없음을 분명히 밝힙니다. 앞으로도 법과 원칙을 준수하며, 공직 후보자로서 더욱 엄격한 자기관리와 도덕적 책임을 다할 것을 약속드립니다.

말보다 실력, 보여주기보다 전문성으로 증명하겠습니다

최덕수의 자족형 명품도시 프로젝트

마장면 공약

“마장을 일자리·교육·문화
휴식이 함께하는
이천 최고의 자족형 명품도시로
만들겠습니다.”

- 덕평IC 교통 개선·광역버스 확충
- 특전사·롯데아울렛 연계 상생경제 구축
- 반도체 배후산업·물류클러스터 조성
- 교육·돌봄·수변공원 확충
- 복하천~마장 자전거길·꽃길 조성
- 전통시장·골목상권 활성화

중리동 공약

“중리동을 행정·교통·문화
휴식이 공존하는
최고의 스마트 명품도시로
만들겠습니다.”

- 이천역 복합환승센터·역세권 랜드마크 조성
- 중리~창전 연결도로 확충 및 스마트 교통망 구축
- 실내체육관·문화복합센터·공공주차장 확충
- 중리천 수변공원·보행 중심 녹지축 조성
- 청년창업·스타트업 ‘중리 이노베이션 허브’ 구축
- 사람 중심 저밀도 역세권·생활 SOC 확대

창전동 공약

“창전동을 다시 이천의 중심으로,
전통과 미래가 공존하는
활력 넘치는 명품 구도심으로
만들겠습니다.”

- 관고시장 야시장·청년창업 공간 조성으로 상권 활성화
- 중리천 수변공원·산책로 조성 및 노후주택 집수리 지원 확대
- 어르신 통합돌봄센터·생활복지 인프라 확충
- 신·구도심 순환 셔틀버스 및 스마트 교통망 구축
- 문화·예술·전통시장 연계 관광벨트 조성
- 도시균형발전기금 조성으로 구도심 재생 지원

위대한 도시 이천을 멋지게 디자인 하겠습니다

안녕하세요?

도시를 읽고 시민을 생각하는

도시전문가 최덕수입니다.

이천은 경강선 3개의 역사와
풍부한 성장 가능성을 가진 도시입니다.

저는 역세권과 구도심,
전통시장과 골목상권이
함께 살아나는 균형발전을 이루고,
사람이 머물고 걷고 싶은
품격 있는 도시 이천을 만들겠습니다.

말보다 실력, 보여주기보다

전문성으로 증명하겠습니다.

도시를 읽고 시민을 생각하는

도시전문가 최덕수,

이천의 새로운 미래를

제대로 설계하겠습니다.



1

진심을 다합니다

최덕수

학력

- 이천남초 · 이천중 · 이천고등학교 졸업
- 경기대학교 건축공학(공학사)
- 한양대학교 공학대학원 건축학전공(공학석사)
- 인하대학교 대학원 도시재생학전공 박사과정 제4차 재학중

경력

- 전) 강동대학교 건축과 겸임교수
- 전) 이천지역건축사회 회장
- 전) 이천고등학교장학회 회장
- 현) 이천시 도시·건축공동위원회 위원
- 현) 이천시 도시계획위원회 위원
- 현) 민주평화통일자문회의 이천시협의회 자문위원