

조국혁신당

서구청장선거

책자형 선거공보

카이스트  
혁신기업가

민생혁신 서구청장

유지권

# 후보자 정보공개자료

서구청장 선거

## 1. 인적사항

기호	소속 정당명	후보자 성명	성별	생년월일 (세)	직업	학력	경력
3	조국혁신당	유지곤	남	1981.01.11. (45세)	대전미래전략 연구소 대표	카이스트 미래전략대학원 프로그램 석사 재학	(현)조국혁신당 당대표 특보 (전)서구갑 국회의원 후보

## 2. 재산상황 및 병역사항

재산상황(천원)					병역사항		
계	후보자	배우자	직계존속	직계비속	후보자	배우자	18세이상 직계비속
2,566,537	741,270	1,188,855	부:고지거부 모:623,284	13,128	육군 이병 (복무만료)	-	-

## 3. 세금납부·체납실적 및 전과기록

최근 5년간 소득세·재산세·종합부동산세 납부 및 체납실적(천원)				후보자 전과기록
구분	납세액	체납내역		
		체납액 누계 (완납일자)	현 체납액	
계	21,637	2,031 (25.05.22)	0	-총포·도검·화약류등단속법위반 :벌금 1,000,000원(2006.11.13) -총포·도검·화약류등단속법위반 :벌금 1,000,000원(2011.11.13)
후보자	15,132	2,031 (25.05.22)	0	
배우자	6,505	0	0	
직계존속	신고거부			
직계비속	-	-	-	

## 4. 소명서

후보자는 만 20세 유지곤 폭죽연구소를 창업, 불꽃연출가로 활동했음  
대한민국 불꽃축제 현장을 책임지던 시절, 불꽃제품의 기술적 관리절차(소음 및 안정도 검사주기 경과)에 따라  
부과된 업무상 관리 책임임. 개인 일탈이나 도덕적 결함이 아닌 최고 책임자로서의 소명을 다하고자, 정식 재판  
청구없이 약식명령으로 부과된 벌금을 겸허히 수용하고 납부한 것임.

# 서구민의 불편이 있는 곳은 어디든 달려가겠습니다.



민원을 기억하는 1TB 공감메모리 장착

주민의 작은 소리도 놓치지 않는 고성능 센서

소상공인부터  
대기업까지  
연결되는  
만능 로봇 팔

구민의 쓴소리도 받아내며  
유연하게 중심을 잡는  
서스펜션

CES 글로벌 현장에서 검증된  
초고속 문제해결 칩 탑재

서구 주민의 이익을 대변하는  
강력한 스피커

현장 곳곳을  
누비는  
튼튼한 심장

시장골목부터  
평촌 산단부터  
멈추지 않고 움직이는  
자율 주행 다리

## 1981년 대전 출생

한양대학교 공대 졸업 (공학사)  
카이스트 미래전략대학원프로그램 석사 재학  
카이스트 창업원 카이로보틱스 대표  
CES 2024 현대자동차그룹 미래모빌리티 협업  
조국혁신당 조국 당대표 특보  
황운하 국회의원 특별 보좌관  
(전) 서구갑 국회의원 후보

대전광역시장, 대전시교육감, 대전상공회의소장,  
둔산경찰서장, 서구청장, 서구의장 표창 및 감사장



[필진 참여. 카이스트 미래를 말하다]

# 첨단 ICT 스마트 공공산후조리원

목표 : 대전 최초 공공산후조리원을 건립해 산모와 아이를 지원

**대전 최초의 공공산후조리원**  
기술로 아이와 산모를 지키겠습니다

✓ 첨단 ICT 기술을 접목해 산모에게는 **최상의 휴식**,  
신생아에게는 **빈틈없는 안전**을 제공합니다.

✓ 경제적 부담은 낮추고 안전 수준은 전국 최고로 높여  
서구를 **대한민국 산후조리 서비스의 새로운 표준**으로 만들겠습니다.

24시간 스마트 모니터링, 산모와 신생아 안전 실시간 관리  
AI 기반 케어 시스템, 맞춤형 간호·수면·수유 관리  
공기질·온도·습도 관리, 환경 상태환경 자동 유지  
전문 인력 상시 케어, 인후사·당뇨사·심장질환자  
스마트 출산·보안 시스템, 임신·출산·육아·건강정보 보호

**핵심 포인트**

- 1 첨단 ICT 기술 접목
- 2 산모 최상의 휴식
- 3 신생아 빈틈없는 안전
- 4 경제적 부담 완화
- 5 전국 최고 수준 안전

**부담은 낮추고, 산모와 아이의 안전은 높이겠습니다**

**이행절차** : 대전 최초 공공산후조리원 설치 선언 및 운영 조례 제정 · AI 통합 모니터링 시스템 구축 및 베베캠 고도화 · 신생아실 AI 바이러스 프리(Virus-Free) 환경 조성 · 산모가 거동 불편 없이 실내 환경을 제어하는 스마트 케어룸 구축

**우선순위** : 대전 최초 건립 핵심 보육 공약 **이행기한** 2026. 08. ~ 029. 03. (취임 즉시 착수 및 2028년 상반기 준공 목표)

**재원조달** : 국비(보건복지부 공공산후조리원 지원사업 및 행안부 지방소멸대응기금 확보)

시비(대전시 출산 장려 및 산후조리 지원 예산 확보), 구비(일반회계 편성 및 서구 출산 장려 기금), 민간:(국내 주요 ICT 기업 및 헬스케어 기업과의 기술 협력(PPP)을 통한 첨단 장비 기부 및 공동 운영 모델 개발)

# 기회의 도시, 서구 유니콘 프로젝트

목표 : 카이스트 및 글로벌 대기업 창업펀드로 창업 일자리 혁신

**KAIST의 기술, 대기업의 투자, 서구의 열정!**  
**서구를 대한민국 제2의 판교로!**  
유지곤이 서구를 대한민국 제2의 판교로 만들겠습니다.

서구의 명진도시, 세계적인 유니콘 기업들을 유치할 수 있습니다  
1,000억 규모의 펀드 조성  
유망 기업 성장 단계별 자금 지원  
해외 박람회 참가 지원  
대기업 창업으로 글로벌 시장 진출 성공 확률

**핵심 포인트**

- 1 KAIST 기술 창업 연계
- 2 1,000억 규모 펀드 조성
- 3 성장 단계별 자금 지원
- 4 해외 박람회 참가 지원
- 5 대기업 협업·글로벌 진출

**청년의 꿈은 키우고, 서구의 미래는 키우겠습니다**

**이행절차** : KAIST 창업원 기술 이전 밀착 지원 · 현대자동차그룹 등 대기업 창업 프로그램과 협업하여 지역 스타트업의 제품 및 서비스 지원 · 구민들이 지역 유망 기업에 직접 투자하고 수익을 향유하는 서구올패스 기반 펀딩 플랫폼 구축

**우선순위** : 양질의 일자리 창출, 지역 경제 체질 개선 우선 과제 **이행기한** 2026. 07. ~ 임기 내 지속

**재원조달** : 국비 (중소벤처기업부 스타트업 파크 및 K-유니콘 공모사업)

시비(창업지원기금 및 지역 특화 스타트업 매칭 펀드), 구비(중소기업 육성 기금 및 일반회계 출연)

민간: 대기업 사회공헌기금(CVC), 벤처캐피탈 매칭 투자 및 구민 참여 크라우드펀딩

# 막힘없는 '서구 미래 모빌리티' 특구

목표 : 자율주행과 드론배송이 일상이 되는 스마트 시티로 혁신

**서구의 하늘과 길이 하나로 연결됩니다!**

**AI-ICT 미래 모빌리티 도시 서구**

ICT 전문가 구성장이 서구의 교통 체계를 AI와 ICT 기반으로 대전환

- 자율주행 셔틀과 드론 배송을 도입하고, 대전 서구를 대한민국 미래 모빌리티의 허카로 만들겠습니다.
- 현대자동차그룹과 협력 추진
- 모든 이동 수단을 앱 하나로 연결하는 MaaS(Mobility as a Service) 환경 구축

자율주행 셔틀과 드론 배송, 앱 하나로 연결하겠습니다!

유지권

서구 스마트 모빌리티 MaaS

자율주행 셔틀, 드론 배송, 카셰어링, 공유 자전거, 공유 자동차, 교통 정보, 경로 검색

**핵심 포인트**

- 1 자율주행 셔틀 도입
- 2 드론 배송 서비스
- 3 현대자동차그룹 협력 추진
- 4 스마트 물류·교통 체계 완성
- 5 앱 하나로 연결되는 MaaS

**더 빠르고, 더 똑똑한 이동의 도시 서구**

**이행절차:** 둔산·도안·관저 등 도심 거점 순환하는 자율주행 셔틀 시범 운영·기성동 물류 취약 지역과 유등천·갑천변에 드론 활용 생필품 배달 서비스 상용화·지하철, 버스, 타슈, 자율주행 셔틀까지 통합 모빌리티 플랫폼 구축

**우선순위:** 서구를 미래 교통의 테스트베드로 우선 육성 **이행기한** 2026. 07. ~ 2028. 12 (실증 및 상용화) 추진

**재원조달:** 국비(국토교통부 모빌리티 특화도시 및 드론 실증도시 공모사업)

시비(교통 체계 개선 매칭 펀드), 구비(일반회계 미래 산업 지원 예산),

민간(현대자동차그룹, 카카오모빌리티 등 주요 기업의 투자 유치)

# 대전 최초, 서구 글로벌 어학당 건립

목표 : 소중한 우리 서구의 아이들을 글로벌 창업 인재로 키우겠습니다.

**전국 최고 수준의 아이 키우기**

**서구 글로벌 어학당**

지역에서 원어민 프리토킹부터 AI 튜터링까지

- 전국 최고 수준의 공공 외국어 교육 시스템 구축
- 소득 격차기 기회 격차로 이어지지 않도록, 우리 아이를 외국어에 능통한 **세계적 리더**로 키우겠습니다.
- 사교육비 절감, 소외 지역 어린이까지 찾아가는 '달리버리' 서비스

우리 동네에서 세계로!

서구 글로벌 어학당  
달리버리 서비스

AI TUTOR 튜터링 서비스

**핵심 포인트**

- 1 원어민 프리토킹
- 2 AI 튜터링
- 3 공공 외국어 교육 시스템
- 4 사교육비 절감
- 5 찾아가는 달리버리 서비스

**사교육비는 낮추고, 아이들의 글로벌 경쟁력은 높이겠습니다**

**이행절차:** 서구민 전용 어학당 건립(원어민 프리토킹 및 영어 캠프 상설 운영)·원어민 강사가 직접 어린이집과 유치원을 찾아가는 어학 달리버리·글로벌 어학 경쟁력 확보·서구 올패스 앱 연계 최첨단 어학 실습 환경 제공.

**우선순위:** 사교육비 절감 우선과제 **이행기한** 2026. 08. ~ 2027. 12. (조례 제정 및 강사단 구성 후 어학당 개관)

**재원조달:** 시비(교육발전특구 예산, 글로벌 인재 육성 매칭 펀드)

구비(교육경비 보조금), 민간(글로벌 에듀테크 기업 최신 교육 콘텐츠 및 시스템 후원 유도)

# 전세사기 제로, 주거권 수호 행정명령 1호

목표 : 사기꾼은 발붙일 곳 없고 피해자는 일상을 회복하는 안심 서구 만들기

주거권 수호 행정명령

## 서구민의 전세금은 서구청이 지킵니다!

### 전세사기 ZERO

사기꾼은 발붙일 곳 없고, 피해자는 일상을 회복하는 '안심 서구'



**핵심 포인트** — 투명한 서구 부동산 상권 조성

- 1 전세사기 ZERO화
- 2 피해자 일상회복 100%
- 3 부적격 부동산 중개업소 완전 퇴출
- 4 긴급 자금 지원
- 5 공공 주거 인프라 우선 제공

**전세사기 제로, 안심 서구**

**이행절차** : 취임 즉시 구청장 직속 전세사기 특별조사단 전수조사 · 부적격 부동산 중개업소 원스트라이크 아웃제 (퇴출) · 피해자 주거안정 긴급자금지원 및 공공주거 인프라 우선 제공

**우선순위** : 취임 즉시 발령 제1호 행정명령 **이행기한** 2026. 07. ~ 임기 내 지속

**재원조달** : 국비(국토부 전세피해지원센터 운영 보조금 및 주택도시기금)

시비 (주거약자 지원 예산 및 청년주거 안정 지원금 매칭), 구비 (주거복지기금 및 예비비 긴급편성) 타 (부동산 위반행위 과태료 및 행정처분 수익금을 피해자 지원 재원으로 투입)

# 노후아파트 스마트 정비 지원단

목표 : AI 에너지 관리 시스템 보급 · 공동주택 관리비 20% 절감

## 노후아파트는 스마트하게, 재건축은 빠르게

관리비 부담은 낮추고, 주민 이익은 더 크게

AI 에너지 관리 기술로 공동주택 관리비를 낮추겠습니다.

구청장의 인허가권은 주민 이익을 지키는 방패로 쓰겠습니다.

스마트·쾌적·가치UP 아파트

노후·비효율 아파트

AI 에너지 관리 시스템

관리비 절감 (최대 20~30%)

주민 이익 최우선

**핵심 포인트**

- 1 AI 에너지 관리 기술 도입
- 2 둔산지구 재건축 인허가 절차 단축
- 3 공사비 검증 강화
- 4 용적률 인센티브 협상
- 5 조합원 분담금 획기적 경감

**재산권은 높이고, 주거비는 낮추겠습니다**

**이행절차** : 구청장 직속 노후 아파트 정비 신속지원단 설치 및 운영 · 혁신 테크기업 에너지 관리 시스템(EMS) 아파트 단지에 적용 · 서구형 공사비 검증 센터 운영으로 시공사의 부당한 공사비 증액 행정 중재 · 용적률 최대한도 적용 및 기부채납 비율의 합리적 조정을 통한 사업성 극대화

**우선순위** : 구민 재산권 보호 직결 우선 과제 **이행기한** 2026. 07. ~ 임기 내 지속

**재원조달** : 국비(국토부 스마트시티 조성 사업 및 에너지 효율화 지원금 유치)

시비 (도시정비기금 및 노후계획도시정비 특별회계), 구비 (주거환경개선기금 및 예비비) 기타 (테크 기업 및 시공사 사회공헌기금 적극 활용)

# 차별없는 이동 '서구 블랙캡 택시'

목표: 휠체어도, 유모차도, 어르신도 막힘없이 타는 모두의 공공택시

## 런던의 블랙캡이 서구로 옵니다!

휠체어도, 유모차도, 어르신도 막힘없이 타는 영국식 블랙캡(TX) 모델

**기초단체 최초 도입**

- 서구민의 이동권을 인권 수준으로 격상
- 교통약자 평균 대기 시간 단축, 배차 공백 제로화
- 전국 최고 수준의 안전·편의 제공



### 핵심 포인트

- 1 기초단체 최초 블랙캡(TX) 도입
- 2 교통약자 이동권 강화
- 3 평균 대기 시간 단축
- 4 배차 공백 제로화
- 5 전국 최고 수준 안전·편의

**모두가 편하게 타는 서구, 이동권이 복지입니다**

**이행절차:** 블랙캡 (휠체어 슬로프 내장, 최대 6인이 나란히 탑승 가능한 영국식 블랙캡) · 오지 마을 주민을 위한 안심 복지 택시 역할까지 병행 · 교통약자 우선 배차를 원칙으로 하되, 비어있는 시간에는 유모차나 대형 짐이 있는 일반 시민도 이용 가능한 서구형 공유 택시로 활성화

**우선순위:** 서구를 미래 교통의 테스트베드로 우선 육성 **이행기한** 2026. 07. ~ 2028. 12 (실증 및 상용화) 추진

**재원조달:** 국비(국토교통부 모빌리티 특화도시 사업) 시비(교통 체계 개선 매칭 펀드) 구비(일반회계 미래 산업 지원 예산), 민간(현대자동차그룹, 카카오모빌리티 등 주요 기업의 투자 유치)

# 턱이 없는 배리어-프리, 서구

목표: 장애인, 어르신, 임산부 모두의 안전한 이동권 보장

## 서구의 모든 길은 평평합니다!

장애인, 어르신, 임산부 등 교통약자부터 휠체어, 노인용 휠체어, 유모차를 끄는 부모님들까지 모두가 안전하고 자유롭게 이동



### 핵심 포인트

- 1 생활 속 문턱 정비
- 2 대중교통 거점 개선
- 3 휠체어·휠커·유모차 편의 강화
- 4 AI 디지털 지도 구축
- 5 보행 친화 도시 서구

**모두가 편하게 걷는 서구, 이동권이 복지입니다**

**이행절차:** 장애인 활동가, 토목 전문가, 마을 활동가가 참여하는 서구 무장애 추진위원회 설치 · 경계석 단차 제거, 횡단보도 턱 낮추기 · 주요 명소 무장애 데크로드 및 편의시설 확충 → 서구 올패스 앱 내 스마트 내비게이션 탑재

**우선순위:** 시민 이동권 보장 및 생활 인프라 우선개선 **이행기한** 2026. 07. ~ 2030. 06. (임기 내 4개년 로드맵)

**재원조달:** 국비(행정안전부 보행환경 개선사업 및 국토교통부 교통약자 이동편의 증진사업 예산 확보), 시비(대전시 도로 유지관리비 및 교통복지 사업비 매칭), 구비(도로 보수 예산 편성 및 서구 주민참여예산) 민간(지역 건설사 및 사회적 기업과의 민관 협력 사업 및 기부 채납형 정비 유도)

조국혁신당

이 손동작은 수어로 '사랑해'입니다.

# 소중한 한표, 유지곤에게 투자하세요

1981년 대전 출생

한양대학교 공대 졸업 (공학사)  
카이스트 미래전략대학원 프로그램 석사 재학  
카이스트 창업원 카이로보틱스 대표  
CES 2024 현대자동차그룹 미래모빌리티 협업

조국혁신당 조국 당대표 특보  
황운하 국회의원 특별 보좌관  
(전) 서구갑 국회의원 후보

대전광역시장, 대전시교육감, 대전상공회의소장,  
둔산경찰서장, 서구청장, 서구의장 표창 및 감사장

# 3 민생혁신 서구청장 유지곤

서구청장 후보 유지곤 선거사무소 | 대전광역시 서구 탄방동 734, 9층 | 전화 042-582-4919 | 이메일 ryujeegon@kaist.ac.kr